

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 475/GG/07 z dnia 2.X.2007r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **bezpłatnym** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Arki Bożka 6/2	Kw – 31543 dz. nr 683/4 mapa nr 4 pow. 0,0774 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc o pow. użytk. 62,66 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	4.031,00	62.313,00	40,31	806,20
2.	ul. Arki Bożka 8/6	Kw – 31543 dz. nr 683/4, mapa nr 4 pow. 0,0774 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 63,44m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	4.085,00	63.085,00	40,85	817,00
3.	ul. Chopina 15/4	Kw – 28212 dz. nr 639/2, mapa nr 4, pow. 0,0607 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 63,49 m ² położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.551,00	65.669,00	15,51	310,20

4.	ul. Chrobrego 12A/12	Kw – 31053 dz. nr 1542/9; mapa nr 7 pow. 0,0450 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 46,84m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	962,00	50.321,00	9,62	192,40
5.	ul. Chrobrego 12B/10	Kw – 31053 dz. nr 1542/9 mapa nr 7 pow. 0,0450 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 46,94m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	964,00	50.428,00	9,64	192,80
6.	ul. Kozielska 43/5	Kw – 46526 dz. nr 644/2, 652/2 mapa nr 4 pow. 0,0809 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3- ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 68,33m ² , położony na II piętrze i piwnica nr 43/5 o pow: 11,50m ² (łącznie pow; 79,83m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	3.521,00	64.311,00	35,21	704,20
7.	ul. Kwiatowa 2/8	Kw – 47864 dz. nr 807/9, mapa nr 5 pow. 0,1921 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1- go pokoju, kuchni z jadalnią, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 37,83m ² , położony na II piętrze i piwnica nr 2/8 o pow: 5,25m ² (łącznie pow: 43,08m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	2.723,00	38.239,00	27,23	544,60
8.	ul. Kwiatowa 2/10	Kw – 47864 dz. nr 807/9, mapa nr 5 pow. 0,1921 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3- ch pokoi, kuchni, łazienki, 2 przedpokoi o pow. użytk. 57,33m ² , położony na III piętrze i piwnica nr 2/10 o pow: 7,41m ² (łącznie pow: 64,74m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	4.085,00	60.059,00	40,85	817,00
9.	ul. Piastowska 27/5	Kw – 47676 dz. nr 1890/3, mapa nr 9 pow. 0,0916 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 1- go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 36,75m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 5 o pow: 4,71m ² (łącznie pow: 41,46m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	2.169,00	37.402,00	21,69	433,80
10.	ul. Piramowicza 1/12	Kw – 47398 dz. nr 2057,2061 mapa nr 12 pow. 0,0483 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 1- go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 35,84m ² , położony na II piętrze i piwnica nr 12 o pow: 11,43m ² (łącznie pow: 47,27m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	1.785,00	38.747,00	17,85	357,00
11.	ul.Szymanowskiego 51C/5	Kw – 47462 dz. nr 2686/12, mapa nr 4 pow. 0,1810 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 2- ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 31,97m ² , położony na I piętrze i piwnica nr C/5 o pow; 4,73m ² (łącznie pow; 36,70m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	2.100,00	26.712,00	21,00	420,00
12.	ul.Szymanowskiego 53A/10	Kw – 47461 dz. nr 2686/11, mapa nr 4 pow. 0,2024 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 1- go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 37,50 m ² , położony na III piętrze i piwnica nr A/10 o pow; 7,12m ² (łącznie pow; 44,62m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	2.002,00	28.466,00	20,02	400,40

13.	ul.Szymanowskiego 55B/7	Kw – 47460 dz. nr 2686/10, mapa nr 4 pow. 0,1873 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 3- ch pokoi, kuchni, łazienki, wc, 2 przedpokoi, o pow. użytk. 60,76m ² , położony na II piętrze i piwnica nr B/7 o pow; 7,49m ² (łącznie pow; 68,25m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	5.365,00	46.023,00	53,65	1.073,00
14.	ul.Żwirki i Wigury1/3	Kw – 31372 dz. nr 814/3, mapa nr 5 pow. 0,1128 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4 - ch pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju, schowka ,o pow użytk. 73,51m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 1/3 o pow; 9,24m ² (łącznie pow; 82,75m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	2.179,00	70.360,00	21,79	435,80

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.