

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta K-
Koźle
Nr 507/GG/07 z dnia 17.X.2007r.
Wywieszono dnia
na okres 21 dni tj. do

W Y K A Z
**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania
w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w użytkowanie wieczyste niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Wysokość opłat w zł
1.	ul. Powstańców	działka nr 1028/1 pow. 0,0121 ha mapa 5 obręb Kędzierzyn	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Budynku - 9.900 zł. Gruntu – 7.600 zł.	budynek na własność, grunt w wieczyste użytkowanie do dnia 17.07.2077r.	Pierwsza opłata 20%, opłata roczna 1%

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Pierwsza 20% opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.