

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 510/GG/07 z dnia 17. X.2007r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Koszykowa 9B/9	Kw – 43106 dz. nr 434/5, mapa nr 3 pow. 0,1187 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o pow. użytk. 50,96 m ² , położony na II piętrze i piwnica nr B/9 o pow: 7,01m ² (łącznie pow: 57,97m ²) . Przeznaczenie mieszkalne.	4.176,00	47.948,00	-	-
2.	ul. Koszykowa 17C/4	Kw – 30341 dz. nr 444/2, mapa nr 3 pow. 0,0536 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 46,01 m ² , położony na I piętrze Przeznaczenie mieszkalne.	898,00	49.476,00	8,98	179,60
3.	ul. Kościuszki 18/5	Kw – 28215 dz. nr 676/4, mapa nr 4, pow. 0,0574 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 51,16 m ² położony na II piętrze . Przeznaczenie mieszkalne.	1.349,00	50.979,00	13,49	269,80
4.	ul. Wieniawskiego 3A/9	Kw – 43181 dz. nr 650/7, mapa nr 4, pow. 0,1082 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2 -ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 44,24 m ² położony na II piętrze i piwnica nr A/9 o pow: 4,78m ² (łącznie pow: 49,02m ²) . Przeznaczenie mieszkalne.	1.644,00	45.464,00	16,44	328,80

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego
- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.