

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 511/GG/07 z dnia 17.X.2007r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Damrota 21B/1	Kw – 27518 dz. nr 1052/8, mapa nr 5 pow. 0,0576 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki , wc o pow. użytk. 62,12 m ² , położony na parterze . Przeznaczenie mieszkalne.	1.472,00	69.896,00	14,72	294,40
2.	ul. Koszykowa 9B/5	Kw – 43106 dz. nr 434/5, mapa nr 3 pow. 0,1187 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o pow. użytk. 35,47m ² , położony na I piętrze i piwnica nr B/5 o pow: 6,80m ² (łącznie pow: 42,27m ²) Przeznaczenie mieszkalne.	3.045,00	35.789,00	-	-
3.	ul. Koszykowa 9B/7	Kw – 43106 dz. nr 434/5, mapa nr 3 pow. 0,1187 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o pow. użytk. 49,88m ² położony na II piętrze i piwnica nr B/7 o pow: 8,65m ² (łącznie pow: 58,53m ²) . Przeznaczenie mieszkalne.	4.216,00	46.803,00	-	-
4.	ul. Koszykowa 17C/2	Kw – 30341 dz. nr 444/2, mapa nr 3, pow. 0,0536 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1 - go pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 36,62 m ² położony na parterze . Przeznaczenie mieszkalne.	713,00	36.743,00	7,13	142,60
5.	ul. Koszykowa 17C/3	Kw – 30341 dz. nr 444/2, mapa nr 3, pow. 0,0536 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2 -ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 46,03 m ² położony na parterze . Przeznaczenie mieszkalne.	901,00	46.180,00	9,01	180,20

6.	ul. Kościuszki 20/2	Kw – 28215 dz. nr 676/4, mapa nr 4, pow. 0,0574 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3 -ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 51,38 m ² położony na parterze . Przeznaczenie mieszkalne.	1.356,00	51.198,00	13,56	271,20
7.	ul. Kościuszki 20/5	Kw – 28215 dz. nr 676/4, mapa nr 4, pow. 0,0574 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3 -ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 51,11 m ² położony na parterze . Przeznaczenie mieszkalne.	1.346,00	50.931,00	13,46	269,20
8.	ul. Krótka 2B/2	Kw – 26475 dz. nr 1080/2, mapa nr 5, pow. 0,0395 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3 -ch pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju o pow. użytk. 61,64m ² położony na parterze . Przeznaczenie mieszkalne.	1.780,00	63.484,00	17,80	356,00
9.	ul. Lompy 2C/4	Kw – 31275 dz. nr 1065/9, mapa nr 5, pow. 0,1192 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2 -ch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o pow. użytk. 48,67m ² położony na I piętrze . Przeznaczenie mieszkalne.	2.324,00	50.962,00	23,24	464,80
10.	ul. Sobieskiego 22B/6	Kw – 43318 dz. nr 695/3, mapa nr 4, pow. 0,1865 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1 - go pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 38,36 m ² położony na I piętrze i piwnica nr B/6 o pow: 8,02m ² (łącznie pow: 46,38m ²) . Przeznaczenie mieszkalne.	4.227,00	37.771,00	42,27	845,40
11.	ul. Słoneczna 2B/8	Kw – 28256 dz. nr 1075/2, mapa nr 5, pow. 0,0397 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1 - go pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 34,93 m ² położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.031,00	34.697,00	10,31	206,20
12.	ul. P.Skargi 58/3	Kw – 48570 dz. nr 818/13, mapa nr 5, pow. 0,0696 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3 - ch pokoi, 1 - go pokoju z kuchnią łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 72,62m ² położony na I piętrze oraz 1- go pokoju, przedpokoju, łazienki o pow: 35,50m ² . położonych na poddaszu i 3 piwnice nr 3 o pow: 6,18,6,39,4,63m ² (łącznie pow: 125,32m ²) . Przeznaczenie mieszkalne.	13.629,00	93.063,00`	136,29	2.725,80
13.	ul. Wieniawskiego 3A/1	Kw – 43181 dz. nr 650/7, mapa nr 4, pow. 0,1082 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2 -ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 44,63 m ² położony na parterze i piwnica nr A/1 o pow: 9,78m ² (łącznie pow: 54.41m ²) Przeznaczenie mieszkalne.	1.825,00	44.089,00	18,25	365,00
14.	ul. Wieniawskiego 3A/11	Kw – 43181 dz. nr 650/7, mapa nr 4,	lokal mieszkalny składający się z 2 -ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 33,75 m ² położony na III piętrze i piwnica nr A/11 o	1.311,00	33.410,00	13,11	262,20

		pow. 0,1082 ha obr. K-rzyn	pow: 5,43m ² (łącznie pow: 39.18m ²) Przeznaczenie mieszkalne.				
15.	ul. Wieniawskiego 3A/12	Kw – 43181 dz. nr 650/7, mapa nr 4, pow. 0,1082 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2 -ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 44,24 m ² położony na III piętrze i piwnica nr A/12 o pow: 6,10m ² (łącznie pow: 50.34m ²) Przeznaczenie mieszkalne.	1.686,00	45.422,00	16,86	337,20

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.