

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta
 Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 556/GG/07
 z dnia 15 listopada 2007r. w sprawie
 ogłoszenia
 wykazu nieruchomości przeznaczonych do
 sprzedaży w trybie **bezpłatnym**
 Wywieszono dnia na okres 21 dni
 tj do dnia

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży **na je m c o m** wraz
 z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. 1 Maja 4B/8	Kw – 27322 dz. nr 1052/3 mapa nr 5 pow. 0,0731 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 47,56 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.171,00	53.474,00	11,71	234,20
2.	ul. 1 Maja 4C/7	Kw – 27322 dz. nr 1052/3, mapa nr 5 pow. 0,0731 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki , o pow. użytk. 38,87 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	960,00	43.701,00	9,60	192,00
3.	ul. 1 Maja 4C/11	Kw – 27322 dz. nr 1052/3, mapa nr 5 pow. 0,0731 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 49,80m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.228,00	54.196,00	12,28	245,60
4.	ul. Dmowskiego 4B/3	Kw – 28238	lokal mieszkalny składający się z 2-ch	1.634,00	50.629,00	16,34	326,80

		dz. nr 1162/2, mapa nr 5 pow. 0,0733ha obr. K-rzyn	pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 45,49 m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.				
5.	ul.Dmowskiego 4B/5	Kw – 28238 dz. nr 1162/2, mapa nr 5 pow. 0,0733 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, o pow. użytk. 46,90m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.687,00	48.818,00	16,87	337,40
6.	ul.Gagarina 4A/10	Kw – 30899 dz. nr 1199/10 mapa nr 5 pow. 0,0689 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 47,90m ² , położony na IV piętrze Przeznaczenie mieszkalne.	831,00	50.751,00	8,31	166,20
7.	ul.Gagarina 4B/4	Kw – 30899 dz. nr 1199/10, mapa nr 5 pow. 0,0689 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,04m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	623,00	40.783,00	6,23	124,60
8.	ul. Gagarina 10A/7	Kw – 30269 dz. nr 1199/16, mapa nr 5 pow. 0,0342 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 35,76m ² położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	621,00	39.177,00	6,21	124,20
9.	ul. Harcerska 12A/4	KW – 28030, dz. nr 1199/14, mapa nr 5, pow. 0,0688ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki , o pow. użytk. 47,37m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	838,00	52.728,00	8,38	167,60
10.	ul. Harcerska 12A/7	KW – 28030, dz. nr 1199/14, mapa nr 5, pow. 0,0688ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,57m ² położony na III piętrze Przeznaczenie mieszkalne.	626,00	38.318,00	6,26	125,20
11.	ul. Harcerska 12B/5	KW – 28030 dz. nr 1199/14, mapa nr 5, pow. 0,0688ha,	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow użytk. 47,56m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	838,00	51.233,00	8,38	167,60

		obr. K-rzyn					
12.	ul. Harcerska 12B/9	KW – 28030, dz. nr 1199/14, mapa nr 5, pow. 0,0688ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,81m ² , położony na IV piętrze Przeznaczenie mieszkalne.	847,00	49.774,00	8,47	169,40
13.	ul. Harcerska 12C/2	KW – 28030, dz. nr 1199/14, mapa nr 5, pow. 0,0688ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, o pow. użytk. 47,51m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	838,00	49.465,00	8,38	167,60
14.	ul. Harcerska 12D/8	KW – 28030, dz. nr 1199/14, mapa nr 5, pow. 0,0688 ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,47m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	626,00	38.208,00	6,26	125,20
15.	ul. Kraszewskiego 5A/11	KW – 28268, dz. nr 1935/1, mapa nr 10, pow. 0,0455 ha, obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 91,29m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.833,00	100.408,00	28,33	566,60
16.	al. Jana Pawła II 28A/1	KW – 27013, dz. nr 1052/1, mapa nr 5, pow. 0,0579ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 61,97m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.794,00	67.174,00	17,94	358,80
17.	al. Jana Pawła II 28C/11	KW – 27013, dz. nr 1052/1, mapa nr 5, pow. 0,0579ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 50,09m ² , położony na III piętrze Przeznaczenie mieszkalne.	1.448,00	54.299,00	14,48	289,60
18.	ul. Lompy 2B/1	KW – 31275, dz. nr 1065/9, mapa nr 5, pow. 0,1192 ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 48,91m ² , położony na parterze Przeznaczenie mieszkalne.	2.339,00	47.688,00	23,39	467,80

19.	ul. Lompy 2B/3	KW – 31275, dz. nr 1065/9, mapa nr 5, pow. 0,1192ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow.użytk.48,41m ² ,położony na parterze Przeznaczenie mieszkalne.	2316,00	47.200,00	23,16	463,20
-----	----------------	--	--	---------	-----------	-------	--------

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku.

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.