

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta  
 Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 555/GG/07  
 z dnia 15 listopada 2007r.  
 w sprawie ogłoszenia  
 wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
 sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m**  
 Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
 tj do dnia .....

## W Y K A Z

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste  
 lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Harcerska 12B/3	Kw – 28030 dz. nr 1199/14 mapa nr 5 pow. 0,0688 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 47,79 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	843,00	53.198,00	8,43	168,60
2.	ul. Kościuszki 49/2	Kw – 48567 dz. nr 814/6 mapa nr 5 pow. 0,0631 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki pow. użytk. 73,84 m <sup>2</sup> , położony na parterze i 2 piwnic nr 2 w tym jedna składająca się z 4 pomieszczeń o pow: 3,54; 5,15; 2,42; 15,68m <sup>2</sup> i pow: 9,87m <sup>2</sup> (łącznie pow: 110,50m <sup>2</sup> ) . Przeznaczenie mieszkalne.	10.015,00	62.850,00	100,15	2003,00

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
 - 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.