

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 562/GG/07 z dnia 22.XI.2007r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **bezprzetargowym** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Koszykowa 17A/10	Kw – 30 341 dz. nr 444/2 mapa nr 3 pow. 0,0536 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,47 m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	964,00	49.636,00	9,64	192,80
2.	ul. Kraszewskiego 5/1	Kw – 28 268 dz. nr 1935/1 mapa nr 10 pow. 0,0455 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 96,89 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	3.007,00	106.567,00	30,07	601,40
3.	ul. Kwiatowa 4/9	Kw – 47 864 dz. nr 807/9 mapa nr 5 pow. 0,1921 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 49,36 m ² , położony na II piętrze oraz piwnica nr 4/9 o pow. 4,37 m ² (łącznie 53,73 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	3.389,00	51.837,00	33,89	677,80

4.	ul. Ligonía 17/1	Kw – 47 943 dz. nr 675/5, 675/7 mapa nr 4 pow. 0,1369 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, pokoju z aneksem kuchennym, korytarza, łazienki o pow. użytk. 60,35 m ² , położony na parterze oraz 2 piwnice nr 17/1 o pow. 4,42 i 11,42 m ² (łącznie 76,19 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	7.216,00	49.075,00	72,16	1.443,20
----	------------------	---	--	----------	-----------	-------	----------

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.