

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 603/GG/07 z dnia 13.XII.2007r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **bezpzetargowym** Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni tj do dnia .....

## WYKAZ

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. 11 Listopada 1E/5	Kw – 40791 dz. nr 1185/4 mapa nr 5 pow. 0,1257 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,56 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	763,00	38.170,00	7,63	152,60
2.	ul. Elsnera 7/1	Kw – 49327 dz. nr 816/14 mapa nr 5 pow. 0,1670 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki pow. użytk. 73,18 m <sup>2</sup> , położony na parterze i piwnica nr 7/1 o pow: 14,27m <sup>2</sup> (łącznie pow: 87,45m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	5.565,00	69.286,00	55,65	1.113,00

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.