

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 602/GG/07 z dnia 13.XII.2007r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. 11 Listopada 1B/10	Kw – 40791 dz. nr 1185/4 mapa nr 5 pow. 0,1257 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,49 m ² , położony na IV piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	754,00	36.822,00	7,54	150,80
2.	ul. 11 Listopada 1D/1	Kw – 40791 dz. nr 1185/4, mapa nr 5 pow. 0,1257 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki , o pow. użytk. 47,18 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.011,00	48.943,00	10,11	202,20
3.	ul. 11 Listopada 1E/2	Kw – 40791 dz. nr 1185/4, mapa nr 5 pow. 0,1257 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,63m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.020,00	49.410,00	10,20	204,00
4.	ul. 11 Listopada 1H/9	Kw – 40791	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi,	1.011,00	48.943,00	10,11	202,20

		dz. nr 1185/4, mapa nr 5 pow. 0,1257ha obr. K-rzyn	kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 47,18 m ² , położony na IV piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.				
5.	ul.11 Listopada 1J/8	Kw – 40791 dz. nr 1185/4, mapa nr 5 pow. 0,1257 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju, o pow. użytk. 35,49m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	754,00	38.102,00	7,54	150,80
6.	ul.Dębowa 3/15	Kw – 47834 dz. nr 683/9 mapa nr 4 pow. 0,0876 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 52,76m ² , położony na IV piętrze i piwnica nr 3/15 o pow: użytk. 4,40m ² (łącznie : 57,16m ²) Przeznaczenie mieszkalne.	1.943,00	52.022,00	19,43	388,60
7.	ul. Dębowa 4/5	Kw – 47834 dz. nr 683/9, mapa nr 4 pow. 0,0876 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 38,29m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 4/5 o pow.użytk.4,63m ² (łącznie 42,92m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	1.459,00	40.463,00	14,59	291,80
8.	ul. Jasna 3A/1	Kw – 57714 dz. nr 1117/12, 1118/4 mapa nr 8 pow. 0,2406 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju o pow. użytk: 79,58m ² położony na parterze i piwnica nr 3A/1 o pow; 13,73m ² (łącznie 93,31m ²) . Przeznaczenie mieszkalne.	9.713,00	54.945,00	97,13	1.942,60
9.	ul.Poniatowskiego 4/4	KW – 47390, dz. nr 2164/2, mapa nr 12, pow. 0,0219ha, obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki ,o pow. użytk. 74,71m ² , położony na poddaszu i piwnica nr 4 o pow: 15,66m ² (łącznie pow: 90,37m ²) . Przeznaczenie mieszkalne.	2198,00	70.174,00	-	-

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku.

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.