

Załącznik do zarządzenia Nr 630/GG/08  
 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle  
 z dnia 9 stycznia 2008r. w sprawie ogłoszenia  
 wykazu nieruchomości przeznaczonych  
 do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m**.  
 Wywieszono dnia .....  
 Na okres 21 dni tj. do dnia .....

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży budynek użytkowy wraz ze sprzedażą gruntu z nim związanego

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	
			cena gruntu	cena budynku
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle,  <b>ul. Lasoki 1</b>	dz. nr 270, pow. 0,0966 ha, mapa 2, KW 57092.	Nieruchomość zabudowana wolnostojącym budynkiem użytkowym, parterowym, niepodpiwniczonym wybudowanym w technologii tradycyjnej, składającym się z 4-ch pomieszczeń o pow. użytkowej 165,10 m <sup>2</sup> . Stan techniczny budynku mierny. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicach obszaru bezpośredniego zagrożenia powodziowego  Przeznaczenie – użytkowe.	12 080,00 zł.	4 117,00 zł.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

