

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta
 Kędzierzyn-Koźle **Nr 637/GG/08 z dnia 18.01.2008r.**
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m.**
 Wywieszono dnia
 na okres 21 dni tj. do dnia

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży budynek użytkowy wraz ze sprzedażą gruntu z nim związanego

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	
			Cena gruntu w zł	Cena budynku w zł
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Józefa Chelmońskiego 6A	dz. nr 1049/3, pow. 0,3348 ha, mapa 7, KW 47002	Nieruchomość zabudowana wolnostojącym budynkiem użytkowym, parterowym, w części podpiwniczonym, wybudowanym w konstrukcji drewnianej szkieletowej, wypełnionej cegłą, brak instalacji, stan techniczny budynku mierny; - pow. użytkowa - 650,92 m ² , - kubatura – 4 278 m ³ . Przeznaczenie – użytkowe. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny usługowo-wytwórcze – Centrum Logistyczne, obszar potencjalnego zagrożenia powodziowego. Strefa B ochrony konserwatorskiej	54 770,00	25 742,00

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.