

**Zarządzenie Nr 633/GG/08**  
**Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle**  
**z dnia 9 stycznia 2008r.**

**w sprawie przysługującego organowi wykonawczemu gminy prawa pierwokupu w związku z zamierzeniem zbycia: udziałów w wysokości 10/50 części w prawie wieczystego użytkowania działki nr 4210/14 k.m.9, udziałów w wysokości 30/120 części w prawie wieczystego użytkowania działki nr 4210/15 k.m.9 oraz prawa wieczystego użytkowania działek nr 4210/1, nr 4210/2, nr 4210/11 k.m.9, położonych w Kędzierzynie Koźlu przy Al.(...)\*, stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle w użytkowaniu wieczystym (...)\*.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218) w związku z art.109 ust.1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 173 poz.1218) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Nie korzystam z prawa pierwokupu w stosunku do ustanowionego na rzecz (...)\*:

- 1) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie – Koźlu, obręb Kędzierzyn, składającej się z działki nr 4210/1 k.m.9, stanowiącej zurbanizowane tereny niezabudowane, o powierzchni 0,0438 ha, objętej księgą wieczystą Kw nr 54920,
- 2) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie – Koźlu, obręb Kędzierzyn, składającej się z działki nr 4210/2 k.m.9, stanowiącej zurbanizowane tereny niezabudowane, o powierzchni 0,2146 ha, objętej księgą wieczystą Kw nr 54921,
- 3) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie – Koźlu, obręb Kędzierzyn, składającej się z działki nr 4210/11 k.m.9, stanowiącej zurbanizowane tereny niezabudowane, o powierzchni 0,1413 ha, objętej księgą wieczystą Kw nr 54929,
- 4) udziału wynoszącego 10/50 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kędzierzyn, składającej się z działki nr 4210/14 k.m.9, stanowiącej drogę, o powierzchni 0,2233 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw 27008,
- 5) udziału wynoszącego 30/120 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kędzierzyn, składającej się z działki nr 4210/15 k.m.9, stanowiącej drogę, o powierzchni 0,1291 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw 56029.

Nieruchomości objęte są warunkową umową sprzedaży sporządzoną dnia 14.12.2007r. za numerem repertorium A:11492/2007 w Kędzierzynie – Koźlu przez notariusz Danutę Natkaniec.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

*Wiesław Fąfara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
**Wojciech Niewiadomski (-)**