

załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
Nr 636/GG/08 z dnia 18.01.2008r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w trybie **przetargowym**.

Wywieszono dnia

Na okres 21 dni tj. do dnia

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość zabudowaną.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	
			Cena gruntu	Cena budynku
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Henryka Sienkiewicza 6	działka nr 2141 pow. 0,0313 ha, mapa 12, KW 57035	Budynek mieszkalno-usługowy, cztero kondygnacyjny z poddaszem, całkowicie podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, murowany z cegły pełnej, dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej kryty dachówką. Budynek wyposażony w instalacje wod.-kan., elektryczną, gazową, ogrzewanie piecami (wszystkie instalacje odcięte od sieci), pow. użytkowa – 672,37 m ² , pow. zabudowy – 146,30 m ² , kubatura – 2 470,00 m ³ Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, Strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefa „W” ochrony archeologicznej	cena do I przetargu 27.600 zł	cena do I przetargu 78.900 zł

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.