

dział 400  
podział 90019  
§ 4300

10800 m<sup>2</sup>

Umowę wpisano do rejestru  
umów Urzędu Miasta  
w dniu 02.03.2020 pod nr 76/052/2020

OSR-IUC.7021.3.6.2020

U M O W A nr 710SR/2020

Notatka służbowa z dnia 23.01.2020 nr 98/20

zawarta w dniu 27 lutego 2020r. w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu (47-200) przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, NIP: 749-20-55-601, REGON: 000524507, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Artura Maruszczaka - Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a

Przedsiębiorstwem Państwowym- Biuro Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej Oddział w Brzegu ul. Piastowska 9, 49-300 Brzeg NIP 525-000-78-85, reprezentowanym przez

Janusza Bańkowskiego -Dyrektora Oddziału

Edytę Łabędzką - Głównego Księgowego

zwanego dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **Plan urządzenia lasu dla lasu własności Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle o łącznej powierzchni 5,1539 ha.**

2. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, szczegółowo wymienionymi w §4, dla następując działek geodezyjnych:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Działka	Powierzchnia działki	LsV	Bi	Bp	Ws
Kędzierzyn-Koźle	Blachownia	588/163	6,0510	4,0390	0,0228	1,9892	-
Kędzierzyn-Koźle	Blachownia	216/1	1,5699	1,1149	-	-	0,4550

### § 2.

1. Wykonawca w przypadku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wykona również prognozę oddziaływania na środowisko dla projektu ww. planu, zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.)

2. Wykonawca uzyska niezbędne uzgodnienia i opinie.

3. Wykonawca uzyska zatwierdzenie planu urządzenia lasu przez właściwego ministra.

*hacah*  
*[Signature]*

*[Signature]*

### § 3.

Terminy realizacji umowy:

1. Wykonanie projektu planu **do 90 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.**
2. Konsultacje i uzgodnienia **do 120 dni kalendarzowych od daty wykonania projektu planu.**

### § 4.

1. Dokumentację urzędzeniową należy wykonać zgodnie z:
  - ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r. poz. 6)
  - rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1302)
  - ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081)
2. Okres obowiązywania planu urządzenia lasu należy przyjąć jako dziesięć lat od dnia zatwierdzenia planu przez właściwego ministra.
3. Wykonawca sporządzi plan urządzenia lasu na bazie aktualnych wypisów z rejestru ewidencji gruntów. Różnice między ewidencją gruntów a stanem faktycznym na gruncie oraz proponowane zmiany w klasyfikacji użytku leśnego powinny być wykazane w dodatkowym załączniku niezależnie od ujęcia tych powierzchni w planie urządzenia lasu.
4. Wszelkie rozbieżności pomiędzy częścią opisową a kartograficzną operatu ewidencji gruntów i budynków, które pojawią się w trakcie wykonania prac należy zgłaszać na bieżąco w formie pisemnej do Zamawiającego.

### § 5.

1. Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanych dalej RODO, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za udostępnienie danych osobowych wynikającą z wskazanych przepisów. Zobowiązuje się, że materiały udostępnione przez Zamawiającego zostaną wykorzystane tylko do celów związanych z wykonaniem umowy oraz przechowywane będą u Wykonawcy w sposób zapewniający ich ochronę.
2. W pracach taksacyjnych należy uwzględnić grunty nie ujęte w rejestrze geodezyjnym-ewidencji gruntów jako lasy, a będące lasami w myśl art. 3 ustawy o lasach oraz grunty, które z powierzchni leśnej należy wyłączyć ze względu na inne formy użytkowania.
3. Różnice powierzchniowe powstałe podczas prac urzędzeniowych wynikające z różnicy pomiędzy ewidencją gruntów, a stanem faktycznym oraz proponowane zmiany klasyfikacji użytku leśnego należy dołączyć do opracowania.
4. Po zakończeniu prac terenowych i uzyskaniu wymaganych uzgodnień Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pełną dokumentację urzędzeniową wraz z:
  - wykazem gruntów wykazanych w ewidencji gruntów jako lasy, a w terenach nie będących lasami, wg obrębów geodezyjnych,
  - wykazem gruntów leśnych ustalonych w terenie, a nie wykazanych w ewidencji jako las, wg obrębów geodezyjnych,
5. Przekazanie dokumentacji nastąpi protokołem zdawczo- odbiorczym.

6. Po zakończeniu prac Wykonawca wykląda w siedzibie Zamawiającego, do publicznego wglądu na okres 21 dni, projekt planu urządzenia lasu.

7. Wykonawca w razie konieczności wykonania poprawek w przedmiocie umowy, wykona je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w stosownym wezwaniu do usunięcia wad i usterek.

8. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie terminu realizacji w sytuacji, gdy dotrzymanie tego terminu nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy zamówienia.

#### § 6.

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **10 800 zł brutto** (słownie: **dziesięć tysięcy osiemset zł 00/100**).

2. Wynagrodzenie obejmuje wartość wszystkich prac przedprojektowych, projektowych, uzgodnień, opinii, zatwierdzeń oraz wszystkich podatków i opłat z tym związanych, jak np. administracyjnych, skarbowych, łącznie z kosztami materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

#### § 7.

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu nie później niż do 10-tego dnia po podpisaniu protokołu odbioru częściowego, przy czym:

- 70% kwoty wskazanej w § 6. ust.1 niniejszej umowy tj. **7560 zł** wypłacone będzie na podstawie faktury częściowej po zakończeniu fazy uzgodnień i konsultacji,

- 30% kwoty wskazanej w § 6. ust.1 niniejszej umowy tj. **3240 zł** po zatwierdzeniu Planu urządzenia lasu przez właściwego ministra.

2. Potwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę.

#### § 8.

1. Należność za wykonanie umowy płatna będzie w ciągu 14 dni na rachunek wskazany na fakturze licząc od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w kancelarii Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

2. Dane wymagane na fakturze:

1) Nabywca – Gmina Kędzierzyn-Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP 7492055601,

2) Odbiorca/Płatnik – Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle;

3) nazwa przedmiotu umowy i data zawarcia umowy oraz data protokołu odbioru, w związku z którym faktura jest wystawiana.

#### § 9.

1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy oraz kontaktów z Wykonawcą, ze strony Zamawiającego ustanawia się: Waldemara Jeziernego, inspektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, tel. 77 40 34 456, e-mail; waldemar.jezierny@kedzierzynkozle.pl

2. Do kontaktów z Zamawiającym Wykonawca ustanawia: *Marek Matyjaszczyk*, tel. 601 508 174, e-mail: *marek.matyjaszczyk@brzeg.buligl.pl*

## §10.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% . całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień przekroczenia terminu wskazanego w § 3,
  - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 - za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych Wykonawcy.
3. W przypadku gdy kara umowna nie pokryje poniesionej szkody - Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Za opóźnienia w wykonaniu zobowiązań pieniężnych wynikających z umowy Wykonawcy przysługują należne odsetki ustawowe.

## §11.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne zmiany niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności - formy pisemnej.
3. Sprawy sporne rozstrzygać będzie właściwy, rzeczowo Sąd dla siedziby Zamawiającego.

## § 12.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

Główny Księgowy Oddziału

mgr inż. Edyta Labędzka



Niniejszy dokument nie budzi zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym.

  
mgr inż. Janusz Bańkowski  
13.07.2020

ZAMAWIAJĄCY:

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej  
Artur Maruszczak

Zup Skarbnika Miasta  
Kędzierzyn-Koźle  
Główny Księgowy  
Urzedu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Tadeusz Orlik  
15.07.2020