Ogłoszenie nr 11/2020

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 28.07.2020 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicach: Ligonia 30/3, Chrobrego 18/6, Targowej 11/6, Portowej 70A/6, 1 Maja 12D/2 i 1 Maja 14C/10.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 28.07.2020 r. na okres 21 dni tj. do 17.08.2020 r.

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytuły najmu (stawka za m² +media)
1.	**ul. Ligonia 30/3**	OP1K/00049486/6 działka nr 651/4, 651/5, 651/6 karta mapy 4 pow. 0,1660 ha obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	26,34 m²	51,60 m²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie miejskie, łazienka, wc	5,50 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

2.	**ul. Chrobrego 18/6**	OP1K/00031502/6 działka nr 1539/2 karta mapy 7 pow. 0,0650 ha obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	15,79 m²	27,55 m²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, brak łazienki, wc	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
3.	**ul. Targowa 11/6**	OP1K/00050163/6 działka nr 1955/1, 1955/4 karta mapy 10 pow. 0,1776 ha obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	13,58 m²	16,56 m²	I piętro	Jeden pokój, instalacja wod-kan, elektryczna, co, wc, brak łazienki, wnęka kuchenna	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki,

								wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
4.	**ul. Portowa 70A/6**	OP1K/00050744/3 działka nr 2688/56 karta mapy 4 pow. 0,0966 ha obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	22,00 m²	42,63 m²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, gazowa, centralne ogrzewanie, łazienka, wc	5,50 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

5.	**ul.1 Maja 12D/2**	OP1K/00031293/7 działka nr 1070/5 karta mapy 5 pow. 0,1580 ha obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	28,82 m²	45,33 m²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, gazowa, centralne ogrzewanie, łazienka, wc	5,50 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	**ul. 1 Maja 14C/10**	OP1K/00027516/6 działka nr 1072/4 karta mapy 5 pow. 0,0609 ha obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	27,77 m²	45,39 m²	III piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, gazowa, centralne ogrzewanie, łazienka, wc	5,50 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka

								stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wnosić do 10-go każdego miesiąca.
Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.