Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 780/GNP/2020 z dnia 14 lipca 2020 r.
Wywieszono dnia 28.07.2020 na okres 21 dni tj. do dnia ...18.08.2020.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia..08.09.2020..)

W Y K A Z
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.[1]), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Bałtycka 1C/5	OP1K/00050287/1 dz. nr 1443/6 karta mapy nr 6 pow. 0,3149 ha	- *opis lokalu* lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i komunikacji o pow. użytk. 52,23 m^2 położony na II piętrze i piwnica oznaczona jako C.P.05 o pow. 6,99 m^2, - *łączna powierzchnia użytkowa* – 59,22 m^2, - *udział w nieruchomości* – 2,17 %, - *przeznaczenie* - mieszkalne, - *przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego* – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych.	165.900,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 10.734,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

[1]Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471 i 782.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 781/GNP/2020 z dnia 14 lipca 2020 r.
Wywieszono dnia 28.07.2020 na okres 21 dni tj. do dnia 18.08.2020
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia...08.09.2020)

W Y K A Z
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.[1]), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Koszykowa 5A/4	OP1K/00031371/8 dz. nr 434/3 karta mapy nr 3 pow. 0,0365 ha	- *opis lokalu* lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 50,58 m^2 położony na II piętrze oraz piwnica nr A/4 o pow. 9,06 m^2, - *łączna powierzchnia użytkowa* – 59,64 m^2, - *udział w nieruchomości* – 5,81 %, - *przeznaczenie* - mieszkalne, - *przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego* – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych.	154.100,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 3.331,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

[1]Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471 i 782.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 782/GNP/2020 z dnia 14 lipca 2020 r.
Wywieszono dnia 28.07.2020 na okres 21 dni tj. do dnia 18.08.2020
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 08.09.2020)

WYKAZ
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.[1]), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem prawa własności ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Zwycięstwa 12/11	OP1K/00043014/5 dz. nr 588/44 karta mapy nr 5 pow. 0,2066 ha	- *opis lokalu* lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 27,50 m^2, położony na II piętrze, - *udział w nieruchomości* – 3,61 %, - *przeznaczenie* - mieszkalne, - *przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego* – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych - *obciążenia* – w dziale III księgi wieczystej OP1K/00045204/8 wpisana jest nieodpłatna służebność przesyłu na rzecz Miejskiego Zakładu Energetyki Cieplnej oraz prawo wstępu przez MZEC do pomieszczeń, w których znajdują się urządzenia przesyłowe a także roszczenie o roczną opłatę przekształceniową z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu	69.600,00 zł (w tym cena zbycia prawa własności ułamkowej części gruntu 8.282,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionyeh w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska

[1])Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471 i 782.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 783/GNP/2020 z dnia 14 lipca 2020 r.
Wywieszono dnia 28.07.2020 na okres 21 dni tj. do dnia 18.08.2020
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 08.09.2020)

WYKAZ
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.[1]), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Wyzwolenia 5/6	OP1K/00048540/6 dz. nr 588/6 karta mapy nr 5 pow. 0,1292 ha	- *opis lokalu* lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 42,27 m^2, położony na poddaszu oraz piwnica nr 6 o pow. 16,84 m^2, - *łączna powierzchnia użytkowa* – 59,11 m^2, - *udział w nieruchomości* – 12,09 %, - *przeznaczenie* - mieszkalne, - *przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego* – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	107.000,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu 17.345,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska

[1]Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471 i 782.