Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 769/GNP/2020 z dnia 6 lipca 2020 r.
Wywieszono dnia 28.07.2020r. na okres 21 dni, tj. do dnia 18.08.2020r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt 1 ugn, tj. do dnia 08.09.2020r.)

WYKAZ

udziału w nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonego do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela nieruchomości

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65, z późn. zm.[1]) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym udział w niżej wymienionej nieruchomości, stanowiącej współwłasność Gminy Kędzierzyn-Koźle:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Powstańców 41/2	działka nr 1114 k.m. 5 o powierzchni 0,1000 ha, KW gruntu KW lokalu	Udział w wysokości 1/2 w prawie własności nieruchomości lokalowej mieszkalnej, stanowiącej lokal nr 2 w budynku przy ul. Powstańców 41 w Kędzierzynie-Koźlu. Opis lokalu: lokal mieszkalny o pow. użytkowej 56,07 m^2 położony na poddaszu budynku składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki. Udział w nieruchomości wspólnej: 38/100. Nieruchomość gruntowa zabudowana w kształcie foremnym, zbliżonym do prostokąta. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. nieruchomość położona jest na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym: MWU-1– tereny zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej.	55 000,00 zł w tym cena zbycia udziału w prawie własności gruntu 29 843,50 zł	Bezprzetargowy - zniesienie współwłasności	Prawo własności

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471, i 782.