

**ZARZĄDZENIE Nr 792/GG/08**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**z dnia 28 kwietnia 2008r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości składającej się z działek nr 1064/5 i nr 1064/9, będącej w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej na nieruchomość składającą się z działek nr 985/7 i nr 1065/37, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonych w Kędzierzynie Koźlu przy ul. Konstantego Damrota, ustalenia ceny oraz zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600) oraz na podstawie § 1 w związku z § 3 pkt.2 i § 7 pkt 1 lit. b) uchwały Nr V/37/07 Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 12 stycznia 2007r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 9 marca 2007r. Nr 17 poz.623) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do zbycia nieruchomości niezabudowaną położoną w obrębie Kędzierzyn przy ul. Konstantego Damrota, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 985/7 k.m.5 o powierzchni 0,0039 ha oraz jako działka nr 1065/37 k.m.5 o powierzchni 0,0069 ha, stanowiącą własność gminy Kędzierzyn-Koźle.

**§ 2.** Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena gruntu w zł. (z 22% VAT)
ul. Konstantego Damrota obręb Kędzierzyn	działka nr 985/7 k.m.5 o pow.0,0039 ha, działka nr 1065/37 k.m.5 o pow.0,0069 ha	<b>13.500,-</b>

**§ 3.** Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w trybie bezprzetargowym w zamian za przekazanie na rzecz gminy nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kędzierzyn przy ul. Konstantego Damrota, oznaczonej jako działka nr 1064/5 k.m.5 o powierzchni 0,0053 ha oraz działka nr 1064/9 k.m.5 o powierzchni 0,0030 ha, zapisanej

w księdze wieczystej Kw nr 20062, będącej w użytkowaniu wieczystym Stanisławy Starzyk w  $\frac{3}{4}$  częściach oraz Bogusława Kisińskiego w  $\frac{1}{4}$  części.

§ 4. Różnice wartości zamienianych nieruchomości regulowane będą w formie dopłat w przypadku różnej wartości tych nieruchomości.

§ 5. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
*Wiesław Fafara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Wojciech Niewiadomski (-)*