

Zarządzenie Nr 871/Or/08
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 3 lipca 2008 rok

w sprawie określenia zakresu zadań i odpowiedzialności oraz upoważnień

Zastępcy Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej
– Brygidy Kolendy-Łabuś

Na podstawie 33 ust. 4, art. 39 ust. 2 oraz art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Zakres zadań i odpowiedzialności Zastępcy Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej – Brygidy Kolendy-Łabuś obejmuje:

- 1) nadzór i koordynację działań podejmowanych w celu realizacji zadań Gminy w zakresie:
 - a) procesów inwestycyjnych oraz prac remontowych w obrębie obiektów i infrastruktury technicznej,
 - b) zagospodarowania przestrzennego, urbanistyki i architektury,
 - c) geodezji i gospodarki nieruchomościami,
 - d) ochrony środowiska, gospodarki wodnej, rolnictwa i leśnictwa,
 - e) infrastruktury technicznej w dziedzinie:
 - zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzenia ścieków i wód opadowych,
 - zaopatrzenia w energię ciepłą, elektryczną i paliwa gazowe,
 - oświetlenia miejsc publicznych,
 - utrzymania porządku, czystości i gospodarki odpadami,
 - cmentarnictwa,
 - f) budowy i modernizacji oraz zarządzania drogami gminnymi,
 - g) komunalnego budownictwa mieszkaniowego;
- 2) odpowiedzialność za:
 - a) wykonanie określonych w niniejszym regulaminie zadań jednostek organizacyjnych Urzędu stanowiących zaplecze kadrowe i dokumentacyjne podejmowanych przez niego działań, a mianowicie:
 - Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami,
 - Wydziału Inwestycji i Remontów,
 - Wydziału Ochrony Środowiska i Infrastruktury,
 - Wydziału Urbanistyki i Architektury,
 - Wydziału Zarządzania Drogami,
 - b) organizację i funkcjonowanie systemu nadzoru i kontroli funkcjonalnej:
 - Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych, w zakresie procesów inwestycyjnych i remontowych oraz przygotowania nieruchomości do zbycia,
 - Miejskiego Składowiska Odpadów,
 - Miejskiego Zakładu Cmentarnego,

- c) zapewnienie współpracy wymienionych w pkt. 2 lit. a) i b) jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta i gminnych jednostek organizacyjnych z:
- Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją Spółką z o.o.,
 - Usługami Komunalnymi Spółką z o.o.,
 - Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej Spółką z o.o.,
- w celu prawidłowego wykonywania zadań Gminy określonych w pkt. 1.

§ 2. Upoważniam Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej – Brygidę Kolendę-Łabuś do:

- 1) wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej objętych zadaniami gminy w dziedzinie:
 - a) procesów inwestycyjnych oraz prac remontowych w obrębie obiektów i infrastruktury technicznej,
 - b) zagospodarowania przestrzennego, urbanistyki i architektury,
 - c) geodezji i gospodarki nieruchomościami,
 - d) ochrony środowiska, gospodarki wodnej, rolnictwa i leśnictwa,
 - e) infrastruktury technicznej w dziedzinie:
 - zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzenia ścieków i wód opadowych,
 - zaopatrzenia w energię ciepłą, elektryczną i paliwa gazowe,
 - oświetlenia miejsc publicznych,
 - utrzymania porządku, czystości i gospodarki odpadami,
 - cmentarnictwa,
 - f) budowy i modernizacji oraz zarządzania drogami gminnymi,
 - g) komunalnego budownictwa mieszkaniowego;
znajdujących się na podstawie przepisów szczególnych w kompetencji Prezydenta Miasta.
- 2) wydawania poleceń służbowych i wykonywania uprawnień bezpośredniego przełożonego kierowników i pracowników:
 - a) Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami,
 - b) Wydziału Inwestycji i Remontów,
 - c) Wydziału Ochrony Środowiska i Infrastruktury,
 - d) Wydziału Urbanistyki i Architektury,
 - e) Wydziału Zarządzania Drogami,
z wyłączeniem zatrudniania, zwalniania, ustalania wynagrodzenia, udzielania nagród pieniężnych oraz wymierzania kar dyscyplinarnych.
- 3) wnioskowania do Prezydenta Miasta o podjęcie wobec pracowników jednostek organizacyjnych określonych w pkt. 2, czynności zwierzchnika służbowego wykraczających poza zakres upoważnień, o których mowa w ust 1 i 2.
- 4) wykonywania – w czasie nieobecności Prezydenta Miasta – Wiesława Fąfary zadań określonych w § 7 ust. 1, ust. 2, ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta.
- 5) składania oświadczeń woli w imieniu gminy w zakresie zarządu mieniem komunalnym w dziedzinach określonych w § 1 pkt. 1 i 2 lit. a samodzielnie albo wraz z upoważnionymi w drodze odrębnych zarządzeń kierownikami jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta wymienionych w § 1 pkt. 2 z wyłączeniem oświadczeń woli mogących spowodować powstanie zobowiązań po stronie gminy o wartości przekraczającej 200.000 EURO.
- 6) wykonywania czynności nadzoru i kontroli funkcjonalnej wobec gminnych jednostek organizacyjnych:
 - Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych, w zakresie procesów inwestycyjnych i remontowych oraz przygotowania nieruchomości do zbycia,
 - Miejskiego Składowiska Odpadów,

- Miejskiego Zakładu Cmentarnego,
- 7) zapewnienie współpracy wymienionych w § 1 pkt. 2 jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta i gminnych jednostek organizacyjnych z:
- Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją Spółką z o.o.,
 - Usługami Komunalnymi Spółką z o.o.,
 - Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej Spółką z o.o.,
- w celu prawidłowego wykonywania zadań Gminy określonych w § 1 pkt. 1.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 152/W/2002 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 20 listopada 2002r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**
Wiesław Fąfara (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Organizacyjnego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Zbigniew Romanowicz (-)