

Zarządzenie nr 965/GG/08
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 3 września 2008r.

w sprawie powołania zespołu kontrolnego do przeprowadzenia kontroli sprawowania trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz gminnych jednostek organizacyjnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr173 poz. 1218) w związku z art. 46 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369) oraz § 50 ust. 4 pkt. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 824/Or/08 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 maja 2008 r., zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Powołuję zespół kontrolny, zwany dalej zespołem, do przeprowadzenia kontroli sprawowania trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz gminnych jednostek organizacyjnych, zwanej dalej kontrolą.

2. W skład zespołu wchodzi następujący pracownicy Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle:

- 1) **Brygida Kolenda-Łabuś, Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle - kierująca zespołem,**
- 2) **Wojciech Niewiadomski, Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami -członek zespołu,**
- 3) **Jan Kwiczak, Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Infrastruktury - członek zespołu,**
- 4) **Agnieszka Ryba, Młodszy Referent Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami - członek zespołu,**
- 5) **Krystyna Król, Zastępca Kierownika Wydziału Urbanistyki i Architektury - członek zespołu.**

3. Osoby wchodzące w skład zespołu dokonują czynności kontrolnych w oparciu o pełnomocnictwa wystawione przez Prezydenta Miasta Kędzierzyn -Koźle.

§ 2. 1. Zespół dokona kontroli sprawowania trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz gminnych jednostek organizacyjnych (przedstawionych w załączniku nr 1), w zakresie czy:

- nieruchomość została zagospodarowana zgodnie z decyzją o ustanowieniu trwałego zarządu,

- jednostka organizacyjna zawiadomiła właściwy organ o oddaniu nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo o użyczeniu, jeżeli umowa zawierana jest na czas oznaczony do 3 lat albo czy uzyskała zgodę właściwego organu, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony,
- nieruchomość jest wykorzystywana zgodnie z jej przeznaczeniem określonym w decyzji,
- sposób korzystania z nieruchomości pogarsza stan środowiska w stopniu zagrażającym życiu, zdrowiu lub mieniu,
- przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym uległo zmianie, która nie pozwala na dalsze wykorzystywanie nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób, a jednostka organizacyjna nie ma możliwości zmiany sposobu wykorzystywania nieruchomości,
- nieruchomość stała się zbędna na cel określony w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.

2. Kierownicy wszystkich gminnych jednostek organizacyjnych i kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, zobowiązani są udostępnić wszystkim dokumentów związanych z przedmiotem kontroli, niezbędnych do prawidłowego jej przeprowadzenia.

- § 3. Komisja winna rozpocząć swą działalność nie później niż **3 września 2008r.**
- § 4. Uchylam uchwałę Zarządu Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 3 października 2002 r. w sprawie powołania zespołu kontrolnego do przeprowadzenia sprawowania trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz gminnych jednostek organizacyjnych.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami, który zapewni obsługę kancelaryjną zespołu.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.