

UMOWA nr AG.2601.5.2020

Umowę wpisano do rejestru umów Urzędu Miasta

z dnia 04.03.2020 pod nr 118/AG/2020

zawarta w dniu 03.03.2020 r. pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, NIP: 7492055601, REGON: 531412912 zwaną w dalszej części umowy Zleceniodawcą, reprezentowaną przez:

Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle – Artura Maruszczaka,

a

„ODNOWA” Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu, ul. Koraszewskiego 8-16, oddział Kędzierzyn-Koźle przy ul. 24 Kwietnia 2, wpisaną do KRS pod numerem 0000219909 w Sądzie Rejonowym w Opolu VIII Wydział Gospodarczy, działającą na podstawie koncesji MSWiA Nr L-0162/00 z dnia 08.03.2000 r. NIP 754-27-79-851, REGON 532466407 zwaną dalej Zleceniobiorcą, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Tomasza Wojtalę

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonywania na rzecz Zleceniodawcy usług sprzątania pomieszczeń biurowych i socjalnych w budynkach Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Władysława Planetorza 2, ul. Piastowskiej 17 i ul. Piastowskiej 15, zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Zleceniodawca udostępni nieodpłatnie Zleceniobiorcy pomieszczenia przeznaczone na przechowywanie sprzętu i środków czystości oraz umożliwi nieodpłatne korzystanie z energii elektrycznej i wody.

§ 3

1. Kontrola jakości i ilości wykonywanych czynności przeprowadzana będzie przez przedstawicieli stron umowy i potwierdzona na karcie pracy pracownika Zleceniobiorcy. Na karcie pracy pracownika Zleceniobiorcy powinny być potwierdzone również stwierdzone przypadki nienależytego wykonania bądź niewykonania czynności wynikających z niniejszej umowy.
2. Strony postanawiają, że uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu zamówienia są:
 - 1) z ramienia Zleceniodawcy: Agnieszka Zimny-Ilnicka - Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego Urzędu Miasta tel. 77/40-50-309 oraz 512 773 030.
 - 2) z ramienia Zleceniobiorcy: Wioletta Miśta-Wencel, tel. 608035147.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonywane usługi, stanowiące przedmiot umowy, ustala się na kwoty wyliczone miesięcznie dla budynków:
 - 1) 2.940,00 zł netto – Władysława Planetorza 2,
 - 2) 1.700,00 zł netto – Piastowska 17,
 - 3) 332,52 zł netto – Piastowska 15.

2. Łączna wartość wynagrodzenia Zleceniobiorcy wyniesie 49.725,20 zł netto + podatek VAT w wysokości 23%. Łączna kwota wynagrodzenia za wykonanie umowy wynosi 61.161,99 zł brutto.

§ 5

1. Faktura za wykonanie usługi płatna będzie przelewem w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie grafik służb, potwierdzony przez Zleceniodawcę.
3. Dane do wystawienia faktury VAT:
 - Nabywca:
Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 7492055601
 - Odbiorca/Płatnik:
Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle – Wydział Administracyjno-Gospodarczy
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle

§ 6

1. Strony ustalają następujące wielkości kar umownych i odsetek za zwłokę oraz zasady ich naliczania:
 - 1) w przypadku zwłoki w terminie wykonania umowy lub nienależytego jej wykonania w określonej części w wyznaczonym terminie, Zleceniodawca może obciążyć Zleceniobiorcę karami umownymi w wysokości 0,036 % wynagrodzenia dotyczącego niewykonanej w terminie lub nienależyście wykonanej części umowy za każdy dzień zwłoki lub czasu trwania nienależytego wykonywania umowy,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zleceniobiorca, Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 2;
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron lub jej wypowiedzenia z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zleceniodawca, Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 2;
 - 4) każda ze stron może dochodzić roszczeń odszkodowawczych przekraczających wartość kar umownych
2. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności za wykonanie umowy, Zleceniobiorca może obciążyć Zleceniodawcę odsetkami za zwłokę, w wysokości określonej ustawowo.

§ 7

1. Umowa zawarta jest na czas określony od dnia 02.03.2020 r. do 31.12.2020 r. z możliwością przedłużenia w formie aneksu do umowy.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo jej rozwiązania z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem rozwiązującym na ostatni dzień miesiąca.

§ 8

Do postanowień niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej.

§ 10

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Artur Maruszczak

.....
Zleceniodawca

Odnowa Sp. z o.o.
45-011 Opole, ul. Koraszewskiego 8-16
NIP: 7542779851 REGON: 1437465407
Tel. 77 453 64 01 w. 30 e-mail: odnowa@odnowa.pl

.....
Zleceniobiorca

Kierownik Wydziału
Administracji i Gospodarczego
Agnieszka Jannu-Jliska

Złp Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Tomasz Orlik
05.03.2020

Niniejszy dokument nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

..... ZADCA Przewodnicząca
data podpis 102
Joanna M. Przewodnicząca
nr wojewódzki 11364
2.05.2020

ANEKS nr 1/2020

z dnia 22 maja 2020 r.

w dniu pod nr 118-1/AG/2020

do umowy nr AG.2601.5.2020 z dnia 9 marca 2020 r. o wykonanie usług sprzątania pomieszczeń biurowych i socjalnych w budynkach Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Władysława Planetorza 2, ul. Piastowskiej 17 i ul. Piastowskiej 15, zwanej dalej „umową”, pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, (NIP 749-00-15-170) zwaną dalej „Zleceniodawcą”, reprezentowaną przez:

Sabinę Nowosielską –Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle,

a

„ODNOWA” Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu, ul. Koraszewskiego 8-16, oddział Kędzierzyn-Koźle przy ul. 24 Kwietnia 2, wpisaną do KRS pod numerem 0000219909 w Sądzie Rejonowym w Opolu VIII Wydział Gospodarczy, działającą na podstawie koncesji MSWiA Nr L-0162/00 z dnia 08.03.2000 r. NIP 754-27-79-851, REGON 532466407 zwaną dalej Zleceniobiorcą, reprezentowaną przez:

Tomasza Wojtalę – Prezesa Zarządu,

o następującej treści:

PREAMBUŁA

Gmina Kędzierzyn-Koźle Zarządzeniem Nr 648/Or/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 23 kwietnia 2020 r. dokonała zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle dotyczącej redukcji 4 etatów gońców, którzy częściowo przesunięci zostali od dnia 1 maja 2020 r. na stanowisko sprzątaczek. W związku ze zwiększeniem etatów nie ma już potrzeby korzystania w pełnym zakresie z usług firmy sprzątajacej.

§ 1.

W umowie nr AG.2601.5.2020 z dnia 9 marca 2020 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„Na podstawie niniejszej umowy Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonywania na rzecz Zleceniodawcy usług sprzątania pomieszczeń biurowych i socjalnych w budynkach Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Władysława Planetorza 2.”;

2) § 4 otrzymuje brzmienie:

„1. Wynagrodzenie za wykonywane usługi, stanowiące przedmiot umowy, ustala się na kwotę 2.940,00 zł netto.

2. Łączna wartość wynagrodzenia Zleceniobiorcy za okres od 01.07.2020 r. do 31.12.2020 r. wyniesie 17.640,00 zł netto + podatek VAT w wysokości 23%. Łączna kwota wynagrodzenia za wykonanie umowy wynosi 21.697,20 zł brutto.”


§ 2.

Aneks wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2020 r.

§ 3.

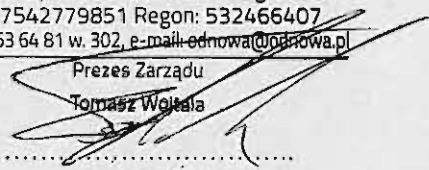
Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden egzemplarz dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nawosielska

Zleceniodawca

Odnowa Sp. z o. o.
45-011 Opole, ul. Koraszewskiego 8-16
NIP: 7542779851 Regon: 532466407
Tel. 77 453 64 81 w. 302, e-mail: odnowa@odnowa.pl


Prezes Zarządu

Tomasz Wojtala

Zleceniobiorca

Z up. Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle

Tadeusz Orlik
25.05.2020

Kierownik Wydziału
Administracyjno-Gospodarczego

Agnieszka Kamińska-Ulńska

RADCA PRAWNY

Joanna M. Kurkiewicz
nr wpisu OP-1364

22.05.2020 r.