

## UMOWA O WYKONANIE USŁUG

w dniu 11.02.2020 god nr 52/Ac/2020

zawarta w dniu 2.01.2020 w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy **Gminą Kędzierzyn-Koźle** ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47 -200 Kędzierzyn - Koźle NIP: 749-20-55-601, REGON: 000524507, zwaną dalej „Zleceniodawcą”, reprezentowaną przez:  
Sabinę Nowosielską –Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle,

a

„KONE Sp. z o.o.” z siedzibą w Warszawie, (kod pocztowy: 02-822 Warszawa), przy ul. Poleczki 35, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000095449 w Sadzie Rejonowym dla Miasta Stołecznego Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 4 590.000,00 zł, NIP 5210534532, Regon 010366012, reprezentowaną przez:

- Piotra Kotowskiego – Członka Zarządu;
  - Grzegorza Gołąb – Prokurenta;
- zwaną w dalszej części umowy „Zleceniobiorcą”;  
o następującej treści:

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego – na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 19.10.2014 r.(Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) prawo zamówień publicznych, z obowiązku stosowania tej ustawy została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania usługę pn.:  
„Przeprowadzenie jeden raz w miesiącu, przez okres 12 miesięcy przeglądu i czynności konserwacji dźwigu KONE z napędem elektrycznym, zainstalowanym w budynku Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, położonym przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 w Kędzierzynie-Koźlu,” - zwanego dalej „Urządzeniem”- opisanym szczegółowo w ust.2. Zakres i ilość przeglądów oraz czynności konserwacji Urządzenia są wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń dźwigowych oraz z instrukcją producenta.
2. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania usługę pn.:  
„KoneKONTAKT” polegającą na podłączeniu niżej wymienionego dźwigu do Całodobowego Centrum Zgłoszeniowego KONE:

Lp.	Nr fabryczny	Prędkość [m/s]	Pojemność kabiny (ilość osób)	Liczba przystanków	Liczba drzwi
1	40126278	1,0	1000 kg (13 osób)	5	5

3. Warunki umowne do usługi wskazanej w ust. 1, określone zostały w załączniku nr 1- 4 do Umowy, – przy czym do niniejszej umowy nie stosuje się postanowień § 2 pkt 2.1. zdanie drugie, § 4. pkt 4.2. i § 5 pkt 5.1. załącznika nr 4.
4. Szczegółowy zakres usługi wskazanej w ust. 2 określony został w załączniku nr 2 pn.: „Zakres usług objętych Umową”.



5. Każdy przegląd i czynności konserwacji Urządzenia będą odnotowane w książce Urządzenia, prowadzonej przez Zleceniobiorcę i złożonej w siedzibie Zleceniodawcy oraz potwierdzenie podpisem upoważnionego przedstawiciela Zleceniodawcy.

## § 2.

1. Miesięczne wynagrodzenie za wykonywanie usługi o której mowa w § 1 ust. 1 umowy wynosi 400 zł netto + podatek VAT w wysokości 23%, na podstawie faktury wystawionej przez Zleceniobiorcę, po potwierdzeniu wykonania przeglądu i czynności konserwacji Urządzenia przypadającej w danym miesiącu w książce urządzenia, o której mowa w §1 ust 5 umowy.
2. Miesięczne wynagrodzenie za wykonanie usługi KoneKontakt o której mowa w § 1 ust. 2 wynosi 50,00 zł netto + podatek VAT w wysokości 23%, na podstawie faktury wystawionej przez Zleceniobiorcę, po potwierdzeniu wykonania przeglądu i czynności konserwacji Urządzenia przypadającej w danym miesiącu w książce urządzenia, o której mowa w §1 ust. 5.
3. Łączna kwota wynagrodzenia za prowadzenie usług wskazanych § 1 ust. 1 i 2, w okresie objętym umową wynosi **5.400,00 zł netto** powiększona o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 23%.
4. Dane do wystawienia faktury:  
Nabywca:  
Gmina Kędzierzyn-Koźle  
ul. Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP: 7492055601  
Odbiorca/Płatnik:  
Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle – Wydział Administracyjno-Gospodarczy  
ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle
5. Zapłata wynagrodzenia dokonywana będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zleceniodawcę faktury.

## § 3.

Umowa została zawarta na czas określony od dnia 02.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

## § 4.

1. Strony ustalają następujące wielkości kar umownych i odsetek za zwłokę oraz zasady ich naliczania:
  - 1) W przypadku zwłoki w terminie wykonania umowy lub nienależytego jej wykonania w określonej części w wyznaczonym terminie, Zleceniodawca może obciążyć Zleceniobiorcę karami umownymi w wysokości 0,1 % wartości miesięcznej niewykonanej w terminie lub nienależyte wykonanej części umowy za każdy dzień zwłoki lub czasu trwania nienależytego wykonania umowy stwierdzonego protokołem podpisanym przez strony,
  - 2) W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zleceniobiorca, Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy;

- 3) W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zleceniodawca, Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy karę umowną w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy;
- 4) Każda ze stron może dochodzić roszczeń odszkodowawczych przekraczających wielkość kar umownych
- 5) Suma kar umownych nie może przekroczyć 15% wartości przedmiotu Umowy.

2. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności za przedmiot umowy, Zleceniobiorca może obciążyć Zleceniodawcę odsetkami za zwłokę, w wysokości określonej ustawowo.

## § 5.

Osobami upoważnionymi do kontaktu ze strony Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy są:

1. Ze strony Zleceniodawcy:
  - 1) Agnieszka Zimny-Ilnicka - Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego Urzędu Miasta tel. 77/40-50-309,
  - 2) Agnieszka Plucik - Inspektor Wydziału Administracyjno-Gospodarczego Urzędu Miasta tel. 77/40-50-308.
2. Ze strony Zleceniobiorcy – Maciej Włodarczyk – Kierownik Serwisu
 

Telefon:	32/258 06 90
Fax:	32/352 53 25
Kom.:	0 661 351 397
E-mail:	<a href="mailto:maciej.wlodarczyk@kone.com">maciej.wlodarczyk@kone.com</a>
Całodobowe Pogotowie Dźwigowe	<a href="tel:0-800-566-300">0-800-566-300</a> , <a href="tel:22-843-88-88">22/843 88 88</a>

## § 6.

W sprawach nie unormowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 7.

Zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej.

## § 8.

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy sąd powszechny.

## § 9.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa egzemplarze dla Zleceniodawcy, a jeden egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

KONE Sp. z o.o.  
  
 Michał Żolyniak  
 Specjalista ds. Sprzedaży Serwisu  
 KONE Sp. z o.o.

  
 Michał Twardowski  
 Specjalista ds. Sprzedaży Serwisu WSKP Fotodnie  
 Zleceniobiorca

  
 Piotr Kowalski  
 Członek Zarządu

PREZYDENT MIASTA  
  
 Sabina Nowosielska  
 Zleceniodawca

Z up. Skarbnika Miasta  
 Kędzierzyn-Koźle  
 Główny Księgowy  
 Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
 Tadeusz Orlik  
 02.12.2019