

BRM.0003.201.2016

Michał Nowak
radny miasta Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, dnia 31 sierpnia 2016 r.

WNIOSKI

zgłoszone na sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 31.08.2016 r.

1. Wnoszę o rozważenie możliwości przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Zachód w Kędzierzynie-Koźlu. Obecnie obowiązujący mpzp niemal cały obszar osiedla obejmuje jednolitym przeznaczeniem „MW”, zatem nie określa, jak mają przebiegać na osiedlu drogi, ciągi piesze, nie wyznacza stref rekreacji czy zieleni. Wobec zagnatwanej i nielogicznej struktury własnościowej gruntów na osiedlu wydaje się, że byłoby to korzystne dla mieszkańców osiedla – jeśli nawet nie w bliskiej perspektywie, to w dalszej z pewnością – i pozwoliłoby w przyszłości uniknąć problemów, jakich doświadczają ostatnio m.in. mieszkańcy bloków przy ul. Archimedesesa 4 czy ul. Chrobrego 22.

GNP

W razie uznania, że wniosek ten nie jest zasadny, proszę o wskazanie innego sposobu „wyprostowania” ww. problemów, tzn. zapewnienia swobodnej komunikacji przez przejścia międzyblokowe oraz zapewnienie mieszkańcom bloku przy ul. Archimedesesa 4 dostępu do drogi publicznej. Zwracam tu uwagę na niedawny wyrok Sądu Najwyższego, który wykluczył możliwość ustanawiania drogi koniecznej na gruntach będących w użytkowaniu wieczystym – co de facto uniemożliwia mieszkańcom ww. bloku samodzielne rozwiązanie tego problemu.

2. Proszę o pilne podjęcie działań zmierzających do obniżenia wysokiego krawężnika przy drodze rowerowej na ul. Strzeleckiej (na odcinku ok. 2 m), co umożliwi zjeżdżającym z jezdni rowerzystom korzystanie z niej. Miejsce to jest wyjątkowo niebezpieczne ze względu na rozwijane prędkości przez kierowców, zaś rowerzysta jadąc od strony Blachowni nie jest w stanie bezpiecznie wjechać na drogę rowerową z uwagi na wysoki krawężnik. Wielu rowerzystów rezygnuje więc z tego i odcinek ten pokonuje jezdnią, wjeżdżając dopiero na asfaltowy odcinek drogi rowerowej po lewej stronie jezdni. Uważam, że narażanie rowerzystów na płacenie mandatów z powodu wad infrastruktury rowerowej obciąża wizerunkowo Gminę K-K, proszę więc o potraktowanie niniejszej sprawy jako pilnej.

20

Michał Nowak