

WNIOSEK

o zwrot zwaloryzowanej kaucji wpłaconej w związku z zawarciem umowy najmu
komunalnego lokalu mieszkalnego.

Wnioskodawca

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(Nazwisko i imię – wypełnić drukowanymi)

Adres zamieszkania

Wnoszę o zwrócenie mi zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej wpłaconej w związku z
wynajęciem komunalnego lokalu mieszkalnego.

Jednocześnie oświadczam, że:

1. Byłem/am najemcą – jestem spadkobiercą najemcy
(imię i nazwisko najemcy/spadkobiercy*)
komunalnego lokalu mieszkalnego w K-Koźlu, ul.
(dokładny adres lokalu)
2. W związku z zawarciem umowy najmu w/w lokalu wpłaciłem/am - mój poprzednik prawny
(spadkodawca) wpłacił* w dniu kaucję
(dzień, miesiąc, rok)
mieszkaniową w kwocie zł.
3. Umowa najmu w/w lokalu została rozwiązana*:
 - 1) w związku z jego opróżnieniem i przekazaniem gminie w dniu,
 - 2) w związku z jego nabyciem przeze mnie – przez mojego poprzednika prawnego
(spadkodawcę) w dniu, za cenę bez bonifikaty – z bonifikatą*
(dzień, miesiąc, rok)
wynoszącą % ceny.
4. Do chwili obecnej nie przyjąłem/am zwrotu kaucji mieszkaniowej wpłaconej w związku z
wynajęciem w/w lokalu .
5. Znane mi i nieuregulowane do chwili obecnej należności z tytułu najmu w/w lokalu,
wynoszą zł.

.....
(Nr i seria dok. tożsamości)

.....
(data i podpis najemcy /spadkobiercy)

Do wniosku należy dołączyć:

1. Przydział i umowę najmu w/w lokalu.
2. Dowód wpłaty kaucji mieszkaniowej w związku z wynajmem w/w lokalu określający wysokość zapłaconej kaucji, datę wpłaty i adres lokalu, którego kaucja dotyczy.
3. Dokument potwierdzający rozwiązanie umowy najmu w postaci:
 - 1) Protokołu zdawczo –odbiorczego lokalu (dotyczący rozwiązania najmu w przypadku opróżnienia lokalu przez najemcę)
 - 2) aktu notarialnego nabycia lokalu (dotyczy rozwiązania stosunku najmu lokalu w związku z jego nabyciem przez najemcę).
4. Postanowienia sądu o nabyciu spadku po najemcy (dotyczy wniosków od spadkobierców najemcy).

*niepotrzebne skreślić