

Załącznik do Zarządzenia Nr 1354/GG/09 Prezydenta Miasta z dnia 2 lipca 2009r.

Wywieszono dniado dnia

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle położonych w obrębie Sławięcice przy ulicy Serdecznej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335, Nr 42. poz. 340) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości.

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Proponowana cena do I przetargu w zł. (z 22% VAT)	Rodzaj zbycia
1.	obręb Sławięcice ul. Serdecznej	działka nr 683/10 o pow. 0,1265 ha k.m.2 Kw 61945 , RVI	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położona zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych – MNU. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia. Dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności drogowej na działkach stanowiących własność Gminy Kędzierzyn – Koźle. Na nieruchomości występują samosiewne zadrzewienia i zakrzewienia.	60.400 zł	Własność

2.	obręb Sławięcice ul. Serdecznej	działka nr 683/11 o pow. 0,1265 ha k.m.2 Kw 61946 , RVI	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położona zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych – MNU. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia. Dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności drogowej na działkach stanowiących własność Gminy Kędzierzyn – Koźle. Na nieruchomości występują samosiewne zadrzewienia i zakrzewienia.	60.400 zł	Własność
3.	obręb Sławięcice ul. Serdecznej	działka nr 683/12 o pow. 0,1265 ha k.m.2 Kw 61947 , RVI	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położona zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych – MNU. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia. Dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności drogowej na działkach stanowiących własność Gminy Kędzierzyn – Koźle. Na nieruchomości występują samosiewne zadrzewienia i zakrzewienia.	60.400 zł	Własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Nieruchomości wymienione w wykazie podlegają wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej.