

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 1435/GG/09 z dnia 6.VIII.2009r.
Wywieszono dniado dnia

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym na cele rolne

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335, Nr 42. poz. 340, Nr 98 poz.817) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł.	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn – Koźle, rejon ulicy. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego	obręb Koźle działki nr 984 k.m.5 o pow. 0,7375 ha Kw 46508	grunty orne klasy IVa, łąki trwałe klasy IV	Tereny produkcji rolnej (RP), w granicach obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrożonego powodzią	20.600 zł.	Przetarg	własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sprzedaż nieruchomości ujętej w wykazie zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług (art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług – Dz.U. z 2004r. Nr 54 poz.535).

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym, z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2003r. Nr 64 poz.592) dotyczących prawa pierwokupu przysługującego dotychczasowemu dzierżawcy.