

**Zarządzenie Nr 1454/GG/09**  
**Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle**  
**z dnia 3 września 2009r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową, położonej w Kędzierzynie – Koźlu obrębie ewidencyjnym Kędzierzyn przy ulicy Elizy Orzeszkowej oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego te nieruchomości.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335, Nr 42. poz. 340, Nr 98 poz.817) oraz na podstawie § 1 w związku z § 2 pkt 1 lit. a) uchwały Nr V/37/07 Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 12 stycznia 2007r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2007r. Nr 17 poz.623) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu, pod zabudowę mieszkaniową, niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną oraz ustalą cenę do I przetargu:

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</b>	<b>Ustalona cena do I przetargu z 22% VAT</b>
1.	obręb Kędzierzyn ul. Elizy Orzeszkowej	Działka nr 515/9 k.m.3 o powierzchni 0,0334 ha Kw nr 51022	<b>24.800,00 zł</b>

**§ 2.** Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 1.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

**§ 5.** Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

Załącznik do Zarządzenia Nr 1454/GG/09 Prezydenta Miasta z dnia 3 września 2009r.

Wywieszono dnia .....do dnia .....

## W Y K A Z

### **nieruchomości stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle położonych w obrębie Kędzierzyn przy ulicy Elizy Orzeszkowej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pod zabudowę mieszkaniową.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335, Nr 42. poz. 340, Nr 98 poz.817) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości.

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości</b>	<b>Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>Proponowana cena do I przetargu w zł. (z 22% VAT)</b>	<b>Rodzaj zbycia</b>
1.	obręb Kędzierzyn ul. Elizy Orzeszkowej	działka <b>nr 515/9</b> o pow. 0,0334 ha k.m.3, Bp, <b>Kw 51022</b>	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych (E- MWN). Granica strefy U ochrony układów urbanistycznych. W części północnej nieruchomości drzewo liściaste, oraz przebieg napowietrznej linii telekomunikacyjnej.	<b>24.800,00</b>	Własność

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.