

Zarządzenie Nr 1461/GG/09
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 3 września 2009r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej pod zabudowę usługową nieuciążliwą, oznaczonej jako działki nr 358/3 i nr 359/14, położonej w Kędzierzynie – Koźlu obrębie ewidencyjnym Kędzierzyn przy ulicy Kozielskiej oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tą nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335, Nr 42. poz. 340, Nr 98 poz.817) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVI/309/08 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 maja 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ulicy Kozielskiej w Kędzierzynie – Koźlu (obręb Kędzierzyn) oznaczonej jako działki nr 359/14 i nr 358/3 k.m.3 o łącznej powierzchni 0,3771 ha, stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną, przeznaczoną pod zabudowę usługową nieuciążliwą oraz ustaląm cenę do I przetargu:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Ustalona cena do I przetargu zł (z 22% podatkiem VAT)
1.	obręb Kędzierzyn ulica Kozielska	działki nr 358/3 i nr 359/14 k.m.3 o łącznej powierzchni 0,3771ha, Kw nr 59807	291.500,00

§ 2. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 1.

§ 3. Uchylam zarządzenia własne Nr 881/GG/08 z dnia 3 lipca 2008r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

§6. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 1461/GG/09 z dnia 3 września 2009r.
Wywieszono dniado dnia

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KĘDZIERZYN – KOŻLE PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM POD ZABUDOWĘ USŁUGOWĄ NIEUCIĄŻLIWĄ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335, Nr 42. poz. 340, Nr 98 poz.817) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł.(z VAT)	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	ul. Kozielska	obręb Kędzierzyn działka nr 359/14 oraz działka nr 358/3 karta mapy nr 3 o łącznej powierzchni 0,3731 ha , Kw 59807 , użytki - RVI, PSVI, Bp	Nieruchomość obciążona przebiegiem sieci wodociągowej w500 w jej północno-zachodniej części, na nieruchomości znajdują się drzewa i krzaki	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych.	291.500,00	przetarg	własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Nieruchomość wymieniona w wykazie podlega wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej.