

**ZARZĄDZENIE Nr 1555/GG/09**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**z dnia 5 listopada 2009r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej pod usługi nieuciążliwe, oznaczonej jako działki nr 1526/1 i nr 1527/15, położonej w Kędzierzynie – Koźlu obrębie ewidencyjnym Kłodnica przy ulicy Xawerego Dunikowskiego oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tą nieruchomość.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335, Nr 42. poz. 340, Nr 98 poz. 17, Nr 161 poz.1279, Nr 161 poz.1281) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLII/547/05 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 grudnia 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej Kędzierzynie - Koźlu przy ulicy Xawerego Dunikowskiego składającej się z działek nr 1526/1 i nr 1527/15 stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną, przeznaczoną pod usługi nieuciążliwe oraz ustaląm cenę do I przetargu:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów	Ustalona cena do I przetargu w zł. ( z 22% podatkiem VAT)
1.	obręb Kłodnica ulica Xawerego Dunikowskiego	działki nr 1526/1 i nr 1527/15 k.m.9 o łącznej powierzchni 0,3356ha, KW nr 42353	<b>259.400,-</b>

**§ 2.** Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 1.

**§ 3.** Uchylam zarządzenia własne Nr 727/GG/08 z dnia 27 marca 2008r.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

**§6.** Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

*Wiesław Fąfara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Wojciech Niewiadomski (-)*

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 1555/GG/09 z dnia 5 listopada 2009r.  
Wywieszono dnia .....do dnia .....

## W Y K A Z

### **NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KĘDZIERZYN – KOŻŁE PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM POD USŁUGI NIEUCIĄŻLIWE**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335, Nr 42. poz. 340, Nr 98 poz. 17, Nr 161 poz.1279, Nr 161 poz.1281) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł.(z VAT)	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	ul. Xawerego Dunikowskiego	obręb <b>Kłodnica</b> działka nr <b>1526/1</b> oraz działka nr <b>1527/15</b> karta mapy nr 9 o łącznej powierzchni <b>0,3356 ha</b> , <b>Kw 42353</b> , użytki – N, RIVa	Nieruchomość obciążona przebiegiem sieci wodociągowej w500, kanalizacji sanitarnej ks315 oraz napowietrznej linii niskiego napięcia w jej południowo-zachodniej części, na nieruchomości znajdują się drzewa i krzaki	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych (D-MNU), strefa W ochrony archeologicznej.	<b>259.400,-</b>	przetarg	własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Nieruchomość wymieniona w wykazie podlega wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej

