

ZARZĄDZENIE Nr 1575/GG/09
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
z dnia 19 listopada 2009r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia niezabudowanej części działki nr
1084/4 położonej w obrębie Kędzierzyn, ustalenia stawki czynszu
dzierżawnego, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, z Dz. U. 2007 r. 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Dz. U. z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 220, poz. 1412, Dz. U. z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817), oraz § 6 pkt 1 litera „a”, § 6 pkt 2 uchwały Rady Miasta z dnia 12.01.2007 r. Nr V/37/07 (ogłoszonej w Dz. Urz. Województwa Opolskiego nr 17, poz. 623 z dnia 9 marca 2007 r.) w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do wydzierżawienia bez przetargu na okres do trzech lat część nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Kędzierzyn, oznaczonej nr działki **1084/4** o powierzchni **30 m²**.
- § 2. Ustaląm stawkę czynszu dzierżawnego dla wyżej wymienionej nieruchomości w wysokości **0,60 zł/m² rocznie (netto)**.
- § 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz z nieruchomością przeznaczoną do wydzierżawienia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący część nieruchomości niezabudowanej wskazanej w § 1.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.
- § 6. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

Wiesław Fąfara (-)

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta
Kędzierzyn-Koźle Nr 1575/GG/09
z dnia 19 listopada 2009r.
Wywieszono dniana okres 21 dni
do dnia.....

W Y K A Z
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, Z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009r Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy rocznie (netto)	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Powstańców	Część działki nr 1084/4 k.m. 5 pow. 30m ² KW 31996	na posadowienie altany śmietnikowej na terenie miasta	0,60 zł/ m²	Do 31.03. każdego roku	Dzierżawa na okres do trzech lat

Wysokość czynszu aktualizowana będzie corocznie o wskaźnik inflacji z roku poprzedniego.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.