

Zarządzenie Nr 1574/GG/09

Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

z dnia 19 listopada 2009r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem biurowo-handlowym, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. I. Łukasiewicza 23, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 2447 i 2448 k.m. 15

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420), na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz.2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281) oraz na podstawie uchwały Nr XLVI/536/09 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 października 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem biurowo-handlowym, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. I. Łukasiewicza 23, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 2427 i 2448 k.m. 15, zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na sprzedaż dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem handlowo-usługowym, położoną w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. I. Łukasiewicza 23, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 2447 i 2448 k.m. 15 o powierzchni 0,1987 ha zapisaną w księdze wieczystej KW nr 27852.

§ 2. Ustalam cenę niżej wymienionej nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (z 22% podatkiem VAT)
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, położona przy ul. I. Łukasiewicza 23 na działkach nr 2447 i 2448 k.m. 15 o pow. 0,1987 ha, KW nr 27852.	58.700,-

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będący załącznikiem do niniejszego Zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 2.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 6. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE

Wiesław Fąfara (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wojciech Niewiadomski (-)

Załącznik do zarządzenia Nr
1574/GG/09 Prezydenta Miasta
z dnia 19.XI.2009r.

Kędzierzyn-Koźle,
Wywieszono dnia
na okres 21 dni, tj. do dnia

GG.IX.72291-4/09

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KĘDZIERZYN-KOŹLE PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz.2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281) **podaje się do publicznej wiadomości**, że przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego niżej wymienioną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

L.p.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (z 22% podatkiem VAT) w zł
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ulica Ignacego Łukasiewicza 23	dz. nr 2447 i 2448 k.m. 15 o pow. 0,1987 ha KW nr 27852	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym. Przeznaczenie funkcjonalne terenu – tereny usług nieuciążliwych. Granica obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią.	58.700,-

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.