

załącznik do zarządzenia Prezydenta
 Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1621/GG/09
 z dnia 28.XII.2009r. w sprawie ogłoszenia
 wykazu nieruchomości przeznaczonej
 do sprzedaży w trybie **przetargowym**.
 Wywieszono dnia
 Na okres 21 dni tj. do dnia

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 220 poz. 1412, z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161 poz. 1281) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość zabudowaną:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Anny 5 – Grzegorza Piramowicza 12	działka nr 2019 pow. 0,0307 ha , mapa 12, KW 16527	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno – użytkowym , dwukondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczonym, z dachem dwuspadowym krytym papą. Stropy monolityczne, klatki schodowe w konstrukcji monolitycznej ze zniszczonymi stopnicami. Stolarka okienna zniszczona, drewniana skrzynkowa, w lokalach użytkowych witryny w konstrukcji stalowej. Instalacje zdewastowane. Budynek kwalifikuje się do remontu kapitalnego Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 757,20 m ² , w tym powierzchnia piwnic 85,16 m ² . Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej. Strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefa „W” ochrony archeologicznej.	765.200 zł.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.