

Zarządzenie Nr 1619/GG/09
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 28 grudnia 2009r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego
nieruchomości gruntowej, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn
przy ul. Józefa Bema, oznaczonej w ewidencji gruntów
jako działki nr 712/7 i 712/9 k.m. 4

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Nr 52 poz. 420), na podstawie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz.2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281) oraz na podstawie § 2 pkt 3 w związku z § 1 pkt 2 uchwały Nr V/37/07 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 12 stycznia 2007 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2007 r. Nr 17 poz. 623) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na sprzedaż dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, położoną w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy ul. Józefa Bema, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr **712/7 i 712/9** k.m. 4 o powierzchni **0,0110** ha zapisaną w księdze wieczystej **KW nr 41537**.

§ 2. Ustalam cenę niżej wymienionej nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (z 22% podatkiem VAT)
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn	Nieruchomość, położona przy ul. Józefa Bema na działkach nr 712/7 i 712/9 k.m. 4 o pow. 0,0110 ha, KW nr 41537.	4.600 zł.

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będący załącznikiem do niniejszego Zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 2.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 6. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr 1619/GG/09
z dnia 28 grudnia 2009r.

Kędzierzyn-Koźle,
Wywieszono dnia
na okres 21 dni, tj. do dnia

GG.IX.72291-11/09

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KĘDZIERZYN-KOŹLE PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz.2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281) **podaje się do publicznej wiadomości**, że przeznaczają się do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego niżej wymienioną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

L.p.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (z 22% podatkiem VAT) w zł
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ulica Józefa Bema	dz. nr 712/7 i 712/9 k.m. 4 o pow. 0,0110 ha Kw nr 41537	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo- usługowym. Przeznaczenie funkcjonalne terenu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	4.600 zł.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wojciech Niewiadomski (-)

Wiesław Fąfara (-)