

ZARZĄDZENIE Nr 1645/GG/10
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹŁE
z dnia 21 stycznia 2010r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę garażami, położonych w Kędzierzynie – Koźlu obrębie ewidencyjnym Koźle przy ulicy Piastowskiej oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego te nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r., Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz. 974, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009r Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161 poz. 1281, Nr 206 poz. 1590,) oraz na podstawie § 1 w związku z § 2 pkt 1 lit. c) uchwały Nr V/37/07 Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 12 stycznia 2007r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2007r. Nr 17 poz.623) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymienione nieruchomości gruntowe niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę garażową oraz ustaląm cenę do I przetargu:

| Lp. | Położenie nieruchomości obręb/ulica | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta | Cena nieruchomości gruntowej do I przetargu (w zł z 22% VAT) | Rodzaj zbycia |
|-----|-------------------------------------|---|---|--|---------------|
| 1. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1549/58 i dz. nr 1551/45 o łącznej pow. 0,0032 ha k.m. 7 | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych przeznaczony pod zabudowę garażową | 2.800,- | własność |
| 2. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/46 i dz. nr 1549/60 o łącznej pow. 0,0030 ha k.m. 7 | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych przeznaczony pod zabudowę garażową | 2.500,- | własność |
| 3. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/47 i nr 1549/62 o łącznej pow. 0,0030 ha k.m. 7 | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych przeznaczony pod zabudowę garażową | 2.500, | własność |

| | | | | | |
|----|-------------------------------|---|--|---------------|----------|
| 4. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/48 i nr 1549/64 o łącz. pow. 0,0030 ha k.m. 7 | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych przeznaczony pod zabudowę garażową | 2.500, | własność |
| 5. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/49 i dz. nr 1549/66 o łącznej pow.0,0030 ha k.m. 7 | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych przeznaczony pod zabudowę garażową | 2.500, | własność |
| 6. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/50 i nr 1549/68 o łącznej pow.0,0030 ha k.m. 7 | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych przeznaczony pod zabudowę garażową | 2.500, | własność |
| 7. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/51 o łącz. pow. 0,0030 ha k.m. 7 | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych przeznaczony pod zabudowę garażową | 2.500, | własność |
| 8. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz nr 1551/52 o łącznej pow. 0,0030 ha k.m. 7 | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych przeznaczony pod zabudowę garażową | 2.500, | własność |

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Załącznik do Zarządzenia Nr 1645/GG/10
Prezydenta Miasta
z dnia 21 stycznia 2010r.
Wywieszono dnia
do dnia

W Y K A Z

nieruchomości stanowiące własność Gminy Kędzierzyn-Koźle położone w obrębie Koźle przy ulicy Piastowskiej przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu pod zabudowę garażami

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600, z 2007 Nr 69 poz.468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 220 poz. 1412, z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161 poz. 1281, Nr 206 poz. 1590,) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości.

| Lp. | Położenie nieruchomości obręb/ulica | Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości | Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości | Proponowana cena do I przetargu w zł. (z 22% VAT) | Rodzaj zbycia |
|------------|--|---|--|--|----------------------|
| 1. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1549/58 i dz. nr 1551/45 o łącznej pow. 0,0032 ha k.m. 7 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych-przeznaczony pod zabudowę garażową, dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności na działkach gminnych. | 2.800, | Własność |
| 2. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/46 i dz. nr 1549/60 o łącznej pow. 0,0030 ha k.m. 7 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych-przeznaczony pod zabudowę garażową, dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności na działkach gminnych. | 2.500, | Własność |
| 3. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/47 i nr 1549/62 o łącznej pow. 0,0030 ha k.m. 7 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych-przeznaczony pod zabudowę garażową, dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności na działkach gminnych. | 2.500, | Własność |
| 4. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/48 i nr 1549/64 o łącz. pow. 0,0030 ha k.m. 7 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych-przeznaczony pod zabudowę garażową, dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności na działkach gminnych. | 2.500, | Własność |
| 5. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/49 i dz. nr 1549/66 o łącznej pow.0,0030 ha k.m. 7 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych-przeznaczony pod zabudowę garażową, dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności na działkach gminnych. | 2.500, | Własność |

| | | | | | |
|----|-------------------------------|---|---|---------------|----------|
| 6. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/50 i nr 1549/68 o łącznej pow.0,0030 ha k.m. 7 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych-przeznaczony pod zabudowę garażową, dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności na działkach gminnych. | 2.500, | Własność |
| 7. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz. nr 1551/51 o łącz. pow. 0,0030 ha k.m. 7 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych-przeznaczony pod zabudowę garażową, dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności na działkach gminnych. | 2.500, | Własność |
| 8. | obręb Koźle ul. Piastowska | dz nr 1551/52 o łącznej pow. 0,0030 ha k.m. 7 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych-przeznaczony pod zabudowę garażową, dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez ustanowienie służebności na działkach gminnych. | 2.500, | Własność |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

Wiesław Fąfara (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wojciech Niewiadomski (-)