

ZARZĄDZENIE Nr 1960/GG/10
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
z dnia 5 sierpnia 2010r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę garażową, położonych w Kędzierzynie – Koźlu obrębie ewidencyjnym Kłodnica w rejonie ulicy Karola Szymanowskiego oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego te nieruchomości.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz.142, Nr 28 poz.146, Nr 106 poz. 675), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675) oraz na podstawie § 1 w związku z § 2 pkt 1 lit. c) uchwały Nr V/37/07 Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 12 stycznia 2007r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2007r. Nr 17 poz.623) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymienione nieruchomości gruntowe niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę garażową oraz ustalám cenę do I przetargu:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Ustalona cena do I przetargu z 22% VAT
1.	obręb Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego	działka nr 2686/14 k.m.4 o powierzchni 0,0038 ha KW nr 55447	2.400 zł.
2.	obręb Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego	działka nr 2686/15 k.m.4 o powierzchni 0,0036 ha KW nr 55449	2.300 zł.
3.	obręb Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego	działka nr 2686/16 k.m.4 o powierzchni 0,0036 ha KW nr 55450	2.300 zł.
4.	obręb Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego	działka nr 2686/17 k.m.4 o powierzchni 0,0036 ha KW nr 55451	2.300 zł.

§ 2. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

§ 5. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

Załącznik do Zarządzenia Nr 1960/GG/10 Prezydenta Miasta z dnia 5.VIII.2010r.

Wywieszono dniado dnia

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle położonych w obrębie Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pod zabudowę garażową.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości.

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Proponowana cena do I przetargu w zł. (z 22% VAT)	Rodzaj zbycia
1.	obręb Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego	działka nr 2686/14 o pow. 0,0038 ha k.m.4, RIVa KW 55447	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych MWU w granicach obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią - przeznaczony pod zabudowę garażową. Brak urzędzonej drogi dojazdowej oraz uzbrojenia.	2.400 zł.	Własność
2.	obręb Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego	działka nr 2686/15 o pow. 0,0036 ha k.m.4, RIVa KW 55449	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych MWU w granicach obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią - przeznaczony pod zabudowę garażową. Brak urzędzonej drogi dojazdowej oraz uzbrojenia.	2.300 zł.	Własność

3.	obręb Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego	działka nr 2686/16 o pow. 0,0036 ha k.m.4, RIVa KW 55450	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych MWU w granicach obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią - przeznaczony pod zabudowę garażową. Brak urzędzonej drogi dojazdowej oraz uzbrojenia.	2.300 zł.	Własność
4.	obręb Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego	działka nr 2686/17 o pow. 0,0036 ha k.m.4, RIVa KW 55451	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych MWU w granicach obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią - przeznaczony pod zabudowę garażową. Brak urzędzonej drogi dojazdowej oraz uzbrojenia.	2.300 zł.	Własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

Wiesław Fąfara (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wojciech Niewiadomski (-)