

**ZARZĄDZENIE NR 2006/GG/10**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN - KOŹLE**  
**z dnia 9 września 2010r.**

w sprawie ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, a położonych w budynkach przy ul.: Czerwińskiego 7, Al. Jana Pawła II 28A,B,C, Sobieskiego 22A,B, 24A,B, Słowackiego 2,4,6,8,10 Krasieńskiego 2,4, Koszykowej 9A,B, Elsnera 1,3,5,7, Powstańców 5,7,9, Mieszka I 6A,B,C,D,E,F,G,H,I, Stalmacha 11A,B,C,D, Słonecznej 1A,B,C, 2A,B, Kraszewskiego 5,5A, Kościuszki 44,46,48, Piastowskiej 3, 22, Stolarskiej 1A,B,C, Targowej 7,9,11, Bończyka 2A,B,C, Wieniawskiego 2A,B,C, Orzeszkowej 21,23,25, 1 Maja 1A,B,C, 2 A,B,C, Plebiscytowej 5A,B,C, Krótkiej 2A,B, Lompy 1A,B,C,D,E, Gagarina 2A,B,C,D,E,F, Wąskiej 2A,B, Pionierów 2A,B,C,D,E,F,

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, zm. z 2004 r. Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Nr XXIII/256/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz.Urz.Woj.op. z 2008 r. Nr 47 poz. 1610) i uchwały Rady Miasta Nr LI/605/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie warunków udzielenia i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz.Urz.Woj.op. z 2010 r. Nr 34 poz.466) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wymienione w § 2.

§ 2. Ustalam cenę na niżej wymienione lokale:

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Cena nieruchomości
1.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Czerwińskiego 7/4	<b>98.539,80 zł.</b> w tym grunt 3.900,00 zł.
2.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Czerwińskiego 7/1	<b>89.741,60 zł.</b> w tym grunt 4.200,00 zł.
3.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 28A/8	<b>108.081,50 zł.</b> w tym grunt 4.000,00 zł.
4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Sobieskiego 22A/5	<b>140.349,30 zł.</b> w tym grunt 7.750,00 zł.

5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 28B/2	<b>173.889,00 zł.</b> w tym grunt 2.200,00 zł.
6.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Krasieńskiego 4/3	<b>125.507,30 zł.</b> w tym grunt 9.200,00 zł.
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 9A/8	<b>97.857 zł.</b> w tym grunt 5.000,00 zł.
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Sobieskiego 24B/9	<b>102.385,40 zł.</b> w tym grunt 1.460,00 zł.
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słowackiego 8/4	<b>187.898,00 zł.</b> w tym grunt 3.900,00 zł.
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Sobieskiego 24B/7	<b>174.747,30 zł.</b> w tym grunt 2.500,00 zł.
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Elsnera 1/4	<b>182.217,10 zł.</b> w tym grunt 7.700,00 zł.
12.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Powstańców 7/2	<b>149.117,80 zł.</b> w tym grunt 7.100,00 zł.
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mieszka I 6B/7	<b>136.987,50 zł.</b> w tym grunt 3.900,00 zł.
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Stalmacha 11C/6	<b>136.987,50 zł.</b> w tym grunt 3.100,00 zł.
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 28B/11	<b>136.962,80 zł.</b> w tym grunt 1.800,00 zł.
16.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słoneczna 2A/8	<b>159.454,10 zł.</b> w tym grunt 2.300,00 zł.
17.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Kraszewskiego 5/3	<b>289.052,40 zł.</b> w tym grunt 4.300,00 zł.
18.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kościuszki 46/4	<b>159.417,70 zł.</b> w tym grunt 7.200,00 zł.
19.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 22/9	<b>129.037,50 zł.</b> w tym grunt 5.400,00 zł.
20.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Stolarska 1A/6	<b>131.105 zł.</b> w tym grunt 3.900,00 zł.
21.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 9/5	<b>151.408,40 zł.</b> w tym grunt 3.800,00 zł.

22.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 3/5	<b>311.558,00 zł.</b> w tym grunt 7.100,00 zł.
23.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Bończyka 2B/13	<b>115.191,70 zł.</b> w tym grunt 1.000,00 zł.
24.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wieniawskiego 2C/10	<b>136.865,30 zł.</b> w tym grunt 3.900,00 zł.
25.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 21/7	<b>170.244,10 zł.</b> w tym grunt 10.200,00 zł.
26.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Sobieskiego 22A/1	<b>97.900 zł.</b> w tym grunt 5.600,00 zł.
27.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słoneczna 1A/4	<b>93.855 zł.</b> w tym grunt 1.400,00 zł.
28.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 28C/2	<b>177.494,20 zł.</b> w tym grunt 2.300,00 zł.
29.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 2C/1	<b>99.573,50 zł.</b> w tym grunt 1.100,00 zł.
30.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Plebiscytowa 5C/12	<b>95.607,20 zł.</b> w tym grunt 1.700,00 zł.
31.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 1B/1	<b>121.434,30 zł.</b> w tym grunt 650,00 zł.
32.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Krótka 2A/4	<b>176.997,60 zł.</b> w tym grunt 2.000,00 zł.
33.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 1D/6	<b>129.733,50 zł.</b> w tym grunt 1.700,00 zł.
34.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 2A/9	<b>92.077,70 zł.</b> w tym grunt 900,00 zł.
35.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wąska 2B/6	<b>181.183,60 zł.</b> w tym grunt 3.500,00 zł.
36.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Pionierów 2D/4	<b>140.485,80 zł.</b> w tym grunt 1.500,00 zł.

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 2.

§ 4. Z załącznika Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 1770/GG/10 z dnia 15.04.2010 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

w trybie bezprzetargowym skreślam pkt 5,6; z załącznika Nr 1 do uchwały Zarządu Miasta Nr 20/267/02 z dnia 04.07.2002r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreślam pkt 16; z załącznika Nr 1 do uchwały Zarządu Miasta Nr 46/404/00 z dnia 14.12.2000r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreślam pkt 24;

- § 5. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców wymienionych w § 2, w wysokości 97%.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 43 pkt 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.  
Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

***Wiesław Fąfara (-)***

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
***Wojciech Niewiadomski (-)***



Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta  
Kędzierzyn-Koźle Nr 2006/GG/10  
z dnia 09.09.10r. w sprawie ogłoszenia  
wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
sprzedaży w trybie **bezpzetargowym**  
Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
tj do dnia .....

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCÓW W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218), **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
					Pierwsza opłata	Opłata roczna
1.	Kędzierzyn-Koźle ul. Czerwińskiego 7/4	Kw – 48 223 dz. nr 2048 mapa nr 12 pow. 0,0322 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki i komórki o pow. użytk. 61,58 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze oraz piwnica nr 7/4 o pow. 12,95 m <sup>2</sup> (łącznie 74,53 m <sup>2</sup> ) wraz z 17,23% udziałem w działce nr 2048. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>98.539,80 zł.</b>  w tym grunt 3.900,00 zł.	20%	1 %
2.	Kędzierzyn-Koźle ul. Czerwińskiego 7/1	Kw – 48 223 dz. nr 2048 mapa nr 12 pow. 0,0322 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki z wc i komórki o pow. użytk. 60,56 m <sup>2</sup> , położony na parterze oraz piwnica nr 7/1 o pow. 17,32 m <sup>2</sup> (łącznie 77,88 m <sup>2</sup> ) wraz z 18,00% udziałem w działce nr 2048. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>89.741,60 zł.</b>  w tym grunt 4.200,00 zł.	20%	1 %

3.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 28A/8	Kw – 27 013 dz. nr 1052/1 mapa nr 5 pow. 0,0579 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 51,40 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 3,17% udziałem w działce nr 1052/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>108.081,50 zł.</b> w tym grunt 4.000,00 zł.	20%	1 %
4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Sobieskiego 22A/5	Kw – 43 318 dz. nr 695/3 mapa nr 4 pow. 0,1865 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 50,50 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze oraz piwnica nr A/5 o pow. 12,52m <sup>2</sup> (łącznie 63,02m <sup>2</sup> ) wraz z 5,46% udziałem w działce nr 695/3. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>140.349,30 zł.</b> w tym grunt 7.750,00 zł.	20%	1 %
5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 28B/2	Kw – 27 013 dz. nr 1052/1 mapa nr 5 pow. 0,0579 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 61,33 m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 3,79% udziałem w działce nr 1052/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>173.889,00 zł.</b> w tym grunt 2.200,00 zł.	20%	1 %
6.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Krasieńskiego 4/3	Kw – 36 074 dz. nr 1716/2, 1717/7, 1761/1 mapa nr 8 pow. 0,1519 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 48,96 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 8,88% udziałem w działkach nr 1716/2, 1717/7, 1761/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>125.507,30 zł.</b> w tym grunt 9.200,00 zł.	20%	1 %
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 9A/8	Kw – 43 106 dz. nr 434/5 mapa nr 3 pow. 0,1187 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 38,19 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze oraz 2 piwnice nr A/8 o pow. 5,91m <sup>2</sup> i 1,94m <sup>2</sup> (łącznie 46,04m <sup>2</sup> ) wraz z 4,96% udziałem w działce nr 434/5. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>97.857 zł.</b> w tym grunt 5.000,00 zł.	–	–
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Sobieskiego 24B/9	Kw – 28 257 dz. nr 695/2 mapa nr 4 pow. 0,0422 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 39,96 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze wraz z 4,26% udziałem w działce nr 695/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>102.385,40 zł.</b> w tym grunt 1.460,00 zł.	20%	1 %
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słowackiego 8/4	Kw – 30 898 dz. nr 814/4 mapa nr 5 pow. 0,1027 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, o pow. użytk. 76,66 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze wraz z 5,00% udziałem w działce nr 814/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>187.898,00 zł.</b> w tym grunt 3.900,00 zł.	20%	1 %

10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Sobieskiego 24B/7	Kw – 28 257 dz. nr 695/2 mapa nr 4 pow. 0,0422 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 68,25 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze wraz z 7,28% udziałem w działce nr 695/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>174.747,30 zł.</b> w tym grunt 2.500,00 zł.	20%	1 %
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Elsnera 1/4	Kw – 49 327 dz. nr 816/14 mapa nr 5 pow. 0,1670 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 74,34 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze oraz piwnica nr 1/4 o pow. 14,99m <sup>2</sup> (łącznie 89,33m <sup>2</sup> ) wraz z 6,03% udziałem w działce nr 816/14. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>182.217,10 zł.</b> w tym grunt 7.700,00 zł.	20%	1 %
12.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Powstańców 7/2	Kw – 47 595 dz. nr 1065/15 mapa nr 5 pow. 0,1336 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 58,23 m <sup>2</sup> , położony na parterze oraz piwnica nr 7/2 o pow. 11,31m <sup>2</sup> (łącznie 69,54m <sup>2</sup> ) wraz z 6,98% udziałem w działce nr 1065/15. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>149.117,80 zł.</b> w tym grunt 7.100,00 zł.	20%	1 %
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mieszka I 6B/7	Kw – 43 163 dz. nr 3413/102, 3413/103 mapa nr 12 pow. 0,5360 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 51,30 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 1,06% udziałem w działkach nr 3413/102, 3413/103. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>136.987,50 zł.</b> w tym grunt 3.900,00 zł.	20%	1 %
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Stalmacha 11C/6	Kw – 39 694 dz. nr 1090/9 mapa nr 5 pow. 0,1702ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 51,30 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 2,39% udziałem w działce nr 1090/9. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>136.987,50 zł.</b> w tym grunt 3.100,00 zł.	20%	1 %
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 28B/11	Kw – 27 013 dz. nr 1052/1 mapa nr 5 pow. 0,0579 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 50,27 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 3,10% udziałem w działce nr 1052/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>136.962,80 zł.</b> w tym grunt 1.800,00 zł.	20%	1 %
16.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słoneczna 2A/8	Kw – 28 256 dz. nr 1075/2 mapa nr 5 pow. 0,0397 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 59,73 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 6,93% udziałem w działce nr 1075/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>159.454,10 zł.</b> w tym grunt 2.300,00 zł.	20%	1 %



17.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Kraszewskiego 5/3	Kw – 28 268 dz. nr 1935/1 mapa nr 10 pow. 0,0455 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, korytarza i spiżarni o pow. użytk. 102,72m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 11,15% udziałem w działce nr 1935/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>289.052,40 zł.</b> w tym grunt 4.300,00 zł.	20%	1 %
18.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kościuszki 46/4	Kw – 36 020 dz. nr 599/2, 600/7 mapa nr 3 pow. 0,1202 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i pom. gospodarczego o pow. użytk. 65,03m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 7,87% udziałem w działkach nr 599/2, 600/7. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>159.417,70 zł.</b> w tym grunt 7.200,00 zł.	20%	1 %
19.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 22/9	Kw – 31 515 dz. nr 1830 mapa nr 9 pow. 0,1260 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i komórki o pow. użytk. 83,81m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 6,48% udziałem w działce nr 1830. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>129.037,50 zł.</b> w tym grunt 5.400,00 zł.	20%	1 %
20.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Stolarska 1A/6	Kw – 31 154 dz. nr 1502/2 mapa nr 7 pow. 0,2201 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,17m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 2,62% udziałem w działce nr 1502/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>131.105 zł.</b> w tym grunt 3.900,00 zł.	20%	1 %
21.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 9/5	Kw – 50 163 dz. nr 1955/1, 1955/4 mapa nr 10 pow. 0,1776 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 57,90 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze oraz piwnica nr 9/5 o pow. 9,84m <sup>2</sup> (łącznie 67,74m <sup>2</sup> ) wraz z 2,65% udziałem w działkach nr 1955/1, 1955/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>151.408,40 zł.</b> w tym grunt 3.800,00 zł.	20%	1 %
22.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 3/5	Kw – 31 332 dz. nr 1918 mapa nr 10 pow. 0,0707 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 112,18 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 13,89% udziałem w działce nr 1918. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>311.558,00 zł.</b> w tym grunt 7.100,00 zł.	20%	1 %
23.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Bończyka 2B/13	Kw – 40 768 dz. nr 2084/3 mapa nr 12 pow. 0,0508ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 44,03 m <sup>2</sup> , położony na IV piętrze, wraz z 2,38% udziałem w działce nr 2084/3. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>115.191,70 zł.</b> w tym grunt 1.000,00 zł.	20%	1 %

24.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wieniawskiego 2C/10	Kw – 43 182 dz. nr 650/6 mapa nr 4 pow. 0,1613 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 53,44m <sup>2</sup> , położony na III piętrze oraz 2 piwnice nr C/10 o pow. 3,87m <sup>2</sup> i 2,92m <sup>2</sup> (łącznie 60,23), wraz z 2,88% udziałem w działce nr 650/6. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>136.865,30 zł.</b> w tym grunt 3.900,00 zł.	20%	1 %
25.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 21/7	Kw – 48 569 dz. nr 818/12 mapa nr 5 pow. 0,2962 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. 63,77 m <sup>2</sup> położonego na III piętrze oraz piwnica nr 21/7 o pow. 9,85m <sup>2</sup> (łącznie 73,62m <sup>2</sup> ), wraz z 4,54% udziałem w działce nr 818/12. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>170.244,10 zł.</b> w tym grunt 10.200,00 zł.	20%	1 %
26.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Sobieskiego 22A/1	Kw – 43 318 dz. nr 695/3 mapa nr 4 pow. 0,1865 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. 38,23 m <sup>2</sup> położonego na parterze oraz piwnica nr A/1 o pow.7,39m <sup>2</sup> (łącznie 45,62m <sup>2</sup> ), wraz z 3,96% udziałem w działce nr 695/3. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>97.900 zł.</b> w tym grunt 5.600,00 zł.	20%	1 %
27.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słoneczna 1A/4	Kw – 28 237 dz. nr 1065/5 mapa nr 5 pow. 0,0510 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 33,75 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 3,26% udziałem w działce nr 1065/5. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>93.855 zł.</b> w tym grunt 1.400,00 zł.	20%	1 %
28.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 28C/2	Kw – 27 013 dz. nr 1052/1 mapa nr 5 pow. 0,0579 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 62,66 m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 3,87% udziałem w działce nr 1052/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>177.494,20 zł.</b> w tym grunt 2.300,00 zł.	20%	1 %
29.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 2C/1	Kw – 28 169 dz. nr 1052/2 mapa nr 5 pow. 0,0715 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,81m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 1,74% udziałem w działce nr 1050/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>99.573,50 zł.</b> w tym grunt 1.100,00 zł.	20%	1 %
30.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Plebiscytowa 5C/12	Kw – 36 010 dz. nr 1090/13 mapa nr 5 pow. 0,0990 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 37,31 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 2,30% udziałem w działce nr 1090/13. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>95.607,20 zł.</b> w tym grunt 1.700,00 zł.	20%	1 %

31.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 1B/1	Kw – 24 047 dz. nr 1188/1 mapa nr 5 pow. 0,0640 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 43,69 m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 1,09% udziałem w działce nr 1188/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>121.434,30 zł.</b> w tym grunt 650,00 zł.	20%	1 %
32.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Krótka 2A/4	Kw – 26 475 dz. nr 1080/2 mapa nr 5 pow. 0,0395 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 61,30 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 6,99% udziałem w działce nr 1080/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>176.997,60 zł.</b> w tym grunt 2.000,00 zł.	20%	1 %
33.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 1D/6	Kw – 29 217 dz. nr 1072/6 mapa nr 5 pow. 0,1049 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 48,58 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 2,18% udziałem w działce nr 1072/6. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>129.733,50 zł.</b> w tym grunt 1.700,00 zł.	20%	1 %
34.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 2A/9	Kw – 28 029 dz. nr 1199/12 mapa nr 5 pow. 0,0730 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,93 m <sup>2</sup> , położony na IV piętrze, wraz z 1,42% udziałem w działce nr 1199/12. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>92.077,70 zł.</b> w tym grunt 900,00 zł.	20%	1 %
35.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wąska 2B/6	Kw – 31 544 dz. nr 1090/11 mapa nr 5 pow. 0,0689 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 61,85 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze oraz piwnica nr B/6 o pow. 9,80m <sup>2</sup> (łącznie 71,65m <sup>2</sup> ) wraz z 6,95% udziałem w działce nr 1090/11. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>181.183,60 zł.</b> w tym grunt 3.500,00 zł.	20%	1 %
36.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Pionierów 2D/4	Kw – 28 211 dz. nr 1185/8 mapa nr 5 pow. 0,0697 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 46,87 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze wraz z 2,44% udziałem w działce nr 1185/8. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>140.485,80 zł.</b> w tym grunt 1.500,00 zł.	20%	1 %

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płaćna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płaćna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu płaćna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.