

**ZARZĄDZENIE NR 2036/GG/10**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN - KOŹLE**  
**z dnia 23 września 2010r.**

w sprawie ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, a położonych w budynkach przy ul.: 11 Listopada 1A,B,C,D,E,F,G,H,I,J, Kozielskiej 31,33,35, P.Skargi 29,31,33,35,37,39,41,43,45, Stalmacha 11A,B,C,D, 13A,B,C, Piastowskiej 61A,B,C,D,E,F, 63A,B,C,D, Lompy 2A,B,C, 1 Maja 13A,B,C,D, Gagarina 2A,B,C,D,E,F, 4A,B,C,D,E,F, Dmowskiego 4A,B,C,D,E,F, Grunwaldzkiej 36, Harcerskiej 3, 5, Plebiscytowej 4A,B,C,D, 5A,B,C, Mieszka I 6A,B,C,D,E,F,G,H,I, Żwirki i Wigury 1,3,5,7,9,11, Koszykowej 3A,B, Jasnej 1A,B, Szymanowskiego 51A,B,C, Skarbowej 3A,B,C,D, Bończyka 2A,B,C, Anny 4, Al. Jana Pawła II 13,15,17, Powstańców 11, Targowej 7,9,11, 17,19,21,

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz.675) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Nr XXIII/256/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz.Urz.Woj.op. z 2008 r. Nr 47 poz. 1610) i uchwały Rady Miasta Nr LI/605/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie warunków udzielenia i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz.Urz.Woj.op. z 2010 r. Nr 34 poz.466) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wymienione w § 2.

§ 2. Ustalam cenę na niżej wymienione lokale:

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Cena nieruchomości w zł.
1.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1B/6	<b>94.823,30,-</b> w tym grunt 850,-
2.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kozielska 35/5	<b>120.290,30,-</b> w tym grunt 4.200,-
3.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. P. Skargi 39/2	<b>155.035,40,-</b> w tym grunt 11.600,-

4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Stalmacha 11B/10	<b>101.208,90,-</b> w tym grunt 2.600,-
5.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 63B/12	<b>125.380,80,-</b> w tym grunt 2.200,-
6.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 13D/3	<b>139.210,50,-</b> w tym grunt 1.750,-
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Harcerska 3/17	<b>101.303,80,-</b> w tym grunt 950,-
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4B/2	<b>92.511,90,-</b> w tym grunt 870,-
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dmowskiego 4F/3	<b>126.691,50,-</b> w tym grunt 2.100,-
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4E/1	<b>92.178,60,-</b> w tym grunt 870,-
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 36/5	<b>212.245,-</b> w tym grunt 6.600,-
12.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4C/8	<b>128.453,-</b> w tym grunt 1.250,-
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4F/10	<b>93.482,50,-</b> w tym grunt 950,-
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1H/4	<b>98.684,30,-</b> w tym grunt 900,-
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Harcerska 5/5	<b>102.653,20,-</b> w tym grunt 1.300,-
16.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 2B/2	<b>90.619,10,-</b> w tym grunt 950,-
17.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Plebiscytowa 5A/8	<b>97.346,60,-</b> w tym grunt 1.750,-

18	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Stalmacha 13A/11	<b>89.160,50,-</b> w tym grunt 2.150,-
19	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 36/6	<b>174.633,-</b> w tym grunt 5.800,-
20	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mieszka I 6E/1	<b>131.396,-</b> w tym grunt 3.960,-
21	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Żwirki i Wigury 11/1	<b>188.951,10,-</b> w tym grunt 5.200,-
22	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 3A/2	<b>88.956,40,-</b> w tym grunt 4.800,-
23	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Jasna 1B/3	<b>138.424,-</b> w tym grunt 16.700,-
24	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Szymanowskiego 51A/14	<b>76.096,80,-</b> w tym grunt 2.400,-
25	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 61E/9	<b>92.435,20,-</b> w tym grunt 870,-
26	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Skarbowa 3B/1	<b>297.070,80,-</b> w tym grunt 15.700,-
27	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Bończyka 2C/11	<b>89.147,50,-</b> w tym grunt 880,-
28	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 7/7A	<b>160.863,30,-</b> w tym grunt 3.700,-
29	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 11/8	<b>169.092,30,-</b> w tym grunt 3.900,-
30	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 2A/11	<b>120.571,10,-</b> w tym grunt 2.750,-
31	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Anny 4/5	<b>207.491,70,-</b> w tym grunt 3.800,-

32	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 15/1	<b>274.536,60,-</b> w tym grunt <b>9.100,-</b>
33	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 63A/8	<b>131.007,50,-</b> w tym grunt <b>1.950,-</b>
34	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Plebiscytowa 4B/2	<b>111.619,30,-</b> w tym grunt <b>3.200,-</b>
35	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1A/5	<b>95.009,20,-</b> w tym grunt <b>950,-</b>
36	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1J/3	<b>131.133,60,-</b> w tym grunt <b>1.300,-</b>
37	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Powstańców 11/1	<b>146.636,-</b> w tym grunt <b>7.800,-</b>
38	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1E/1	<b>91.131,30,-</b> w tym grunt <b>880,-</b>
39	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 17/5	<b>163.514,-</b> w tym grunt <b>4.600,-</b>

- § 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 2.
- § 4. Z załącznika Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 104/GG/03 z dnia 23.04.2003 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreśliłam pkt 6; z załącznika Nr 1 do Uchwały Zarządu Miasta Nr 6/101/01 z dnia 22.02.2001r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreśliłam pkt 8; z załącznika Nr 1 do Uchwały Zarządu Miasta Nr 25/214/00 z dnia 20.07.2000r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreśliłam pkt 8; z załącznika Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 196/W/02 z dnia 27.12.2002 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreśliłam pkt 3;
- § 5. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców wymienionych w § 2, w wysokości 97%.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 43 pkt 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE

*Wiesław Fąfara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Wojciech Niewiadomski (-)*

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta  
 Kędzierzyn-Koźle Nr 2036/GG/10  
 z dnia 23 września 2010r. w sprawie  
 ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do sprzedaży w trybie  
**bezpłatnym**  
 Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
 tj do dnia .....

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCÓW W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218), **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
					Pierwsza opłata	Opłata roczna
1.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1B/6	KW – 40 791 dz. nr 1185/4 mapa nr 5 pow. 0,1257 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,49 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze wraz z 0,85% udziałem w działce nr 1185/4 Przeznaczenie mieszkalne.	<b>94.823,30,-</b> w tym grunt <b>850,-</b>	20%	1 %
2.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kozielska 35/5	KW – 48 600 dz. nr 650/10, 652/10 mapa nr 4 pow. 0,0972 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 46,96 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze oraz piwnica nr 35/5 o pow. 5,31m <sup>2</sup> (łącznie 52,27m <sup>2</sup> ) wraz z 4,48% udziałem w działkach nr 650/10, 652/10 Przeznaczenie mieszkalne.	<b>120.290,30,-</b> w tym grunt <b>4.200,-</b>	20%	1 %

3.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. P. Skargi 39/2	KW – 47 763 dz. nr 824/31 mapa nr 5 pow. 0,2214 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 48,91 m <sup>2</sup> i klatki schodowej o pow. 5,50m <sup>2</sup> położonych na I piętrze oraz 1-go pokoju o pow. 8,83m <sup>2</sup> położonego na poddaszu (łącznie 63,24m <sup>2</sup> ) i poddasza o pow. 15,37m <sup>2</sup> oraz 2 piwnice nr 39/2 o pow. 8,79m <sup>2</sup> i 4,30m <sup>2</sup> (łącznie 91,70m <sup>2</sup> ) wraz z 6,80% udziałem w działce nr 824/31. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>155.035,40,-</b> w tym grunt <b>11.600,-</b>	20%	1 %
4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Stalmacha 11B/10	KW – 39 694 dz. nr 1090/9 mapa nr 5 pow. 0,1702 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 39,50 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze wraz z 1,84% udziałem w działce nr 1090/9 Przeznaczenie mieszkalne.	<b>101.208,90,-</b> w tym grunt <b>2.600,-</b>	20%	1 %
5.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 63B/12	KW – 6902 dz. nr 1495/7, 1498/5, 1499/6, 1500/8 mapa nr 7 pow. 0,1184 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki z wc, o pow. użytk. 51,13 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze wraz z 2,16% udziałem w działkach nr 1495/7, 1498/5, 1499/6, 1500/8. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>125.380,80,-</b> w tym grunt <b>2.200,-</b>	20%	1 %
6.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 13D/3	KW – 25 024 dz. nr 1169/3 mapa nr 5 pow. 0,0638 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 50,09 m <sup>2</sup> , położony na parterze wraz z 2,74% udziałem w działce nr 1169/3. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>139.210,50,-</b> w tym grunt <b>1.750,-</b>	20%	1 %
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Harcerska 3/17	KW – 26 117 dz. nr 1169/8 mapa nr 5 pow. 0,0270 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 37,92 m <sup>2</sup> , położony na IV piętrze, wraz z 3,94% udziałem w działce nr 1169/8. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>101.303,80,-</b> w tym grunt <b>950,-</b>	20%	1 %
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4B/2	KW – 30 899 dz. nr 1199/10 mapa nr 5 pow. 0,0689 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,10 m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 1,42% udziałem w działce nr 1199/10. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>92.511,90,-</b> w tym grunt <b>870,-</b>	20%	1 %
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dmowskiego 4F/3	KW – 28 238 dz. nr 1162/2 mapa nr 5 pow. 0,0733 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, o pow. użytk. 45,58 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze wraz z 3,12% udziałem w działce nr 1162/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>126.691,50,-</b> w tym grunt <b>2.100,-</b>	20%	1 %

10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4E/1	KW – 30 899 dz. nr 1199/10 mapa nr 5 pow. 0,0689 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,92 m <sup>2</sup> , położony na parterze wraz z 1,41% udziałem w działce nr 1199/10. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>92.178,60,-</b> w tym grunt <b>870,-</b>	20%	1 %
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 36/5	KW – 47 709 dz. nr 1478 mapa nr 6 pow. 0,0617 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 89,19 m <sup>2</sup> , oraz pom. gospodarczego nr 5 o pow. 2,14m <sup>2</sup> położonych na II piętrze i piwnica nr 5 o pow. 10,88m <sup>2</sup> (łącznie 102,21m <sup>2</sup> ) wraz z 14,88% udziałem w działce nr 1478. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>212.245,-</b> w tym grunt <b>6.600,-</b>	20%	1 %
12.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4C/8	KW – 30 899 dz. nr 1199/10 mapa nr 5 pow. 0,0689 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 48,10 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze wraz z 1,89% udziałem w działce nr 1199/10. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>128.453,-</b> w tym grunt <b>1.250,-</b>	20%	1 %
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4F/10	KW – 30 899 dz. nr 1199/10 mapa nr 5 pow. 0,0689 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,43 m <sup>2</sup> , położony na IV piętrze wraz z 1,43% udziałem w działce nr 1199/10. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>93.482,50,-</b> w tym grunt <b>950,-</b>	20%	1 %
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1H/4	KW – 40 791 dz. nr 1185/4 mapa nr 5 pow. 0,1257 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,49 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze wraz z 0,85% udziałem w działce nr 1185/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>98.684,30,-</b> w tym grunt <b>900,-</b>	20%	1 %
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Harcerska 5/5	KW – 27 515 dz. nr 1175/1 mapa nr 5 pow. 0,0265 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 38,43 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze wraz z 3,95% udziałem w działce nr 1175/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>102.653,20,-</b> w tym grunt <b>1.300,-</b>	20%	1 %
16.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 2B/2	KW – 28 029 dz. nr 1199/12 mapa nr 5 pow. 0,0730 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,36 m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 1,40% udziałem w działce nr 1199/12. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>90.619,10,-</b> w tym grunt <b>950,-</b>	20%	1 %
17.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Plebiscytowa 5A/8	KW – 36 010 dz. nr 1090/13 mapa nr 5 pow. 0,0990 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 37,99 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 2,34% udziałem w działce nr 1090/13. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>97.346,60,-</b> w tym grunt <b>1.750,-</b>	20%	1 %



18.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Stalmacha 13A/11	KW – 31 251 dz. nr 1090/5 mapa nr 5 pow. 0,1308 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 34,79 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 2,06% udziałem w działce nr 1090/5 Przeznaczenie mieszkalne.	<b>89.160,50,-</b> w tym grunt <b>2.150,-</b>	20%	1 %
19.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 36/6	KW – 47 709 dz. nr 1478 mapa nr 6 pow. 0,0617 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i pom. gospodarczego o pow. użytk. 73,41m <sup>2</sup> , położony na II piętrze oraz piwnica nr 6 o pow. 9,14m <sup>2</sup> (łącznie 82,55m <sup>2</sup> ) wraz z 12,01% udziałem w działce nr 1478. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>174.633,-</b> w tym grunt <b>5.800,-</b>	20%	1 %
20.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mieszka I 6E/1	KW – 43 163 dz. nr 3413/102, 3413/103 mapa nr 12 pow. 0,5360 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 51,30m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 1,06% udziałem w działkach nr 3413/102, 3413/103. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>131.396,-</b> w tym grunt <b>3.960,-</b>	20%	1 %
21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Żwirki i Wigury 11/1	KW – 31 372 dz. nr 814/3 mapa nr 5 pow. 0,1128 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, korytarza, łazienki, wc i schowka o pow. użytk. 77,09m <sup>2</sup> , położony na parterze oraz 2 piwnice nr 11/1 o pow. 45,77m <sup>2</sup> i 6,86m <sup>2</sup> (łącznie 129,72m <sup>2</sup> ) wraz z 5,76% udziałem w działce nr 814/3. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>188.951,10,-</b> w tym grunt <b>5.200,-</b>	20%	1 %
22.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 3A/2	KW – 41 640 dz. nr 434/8 mapa nr 3 pow. 0,1251 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 34,71m <sup>2</sup> , położony na parterze oraz piwnica A/2 o pow. 6,07m <sup>2</sup> (łącznie 40,78m <sup>2</sup> ) wraz z 4,35% udziałem w działce nr 434/8. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>88.956,40,-</b> w tym grunt <b>4.800,-</b>	20%	1 %
23.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Jasna 1B/3	KW – 42 352 dz. nr 1117/5, 1117/7 mapa nr 8 pow. 0,1905 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i pom. gospodarczego o pow. użytk. 58,18m <sup>2</sup> , położony na I piętrze oraz piwnica nr B/3 o pow. 32,89m <sup>2</sup> (łącznie 91,07m <sup>2</sup> ) wraz z 15,04% udziałem w działkach nr 1117/5, 1117/7. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>138.424,-</b> w tym grunt <b>16.700,-</b>	20%	1 %
24.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Szymanowskiego 51A/14	KW – 47 462 dz. nr 2686/12 mapa nr 4 pow. 0,1810 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 32,45 m <sup>2</sup> , położony na IV piętrze oraz piwnica nr A/14 o pow. 2,22m <sup>2</sup> (łącznie 34,67m <sup>2</sup> ) wraz z 2,09% udziałem w działce nr 2686/12. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>76.096,80,-</b> w tym grunt <b>2.400,-</b>	20%	1 %

25.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 61E/9	KW – 43 117 dz. nr 1503/6 mapa nr 7 pow. 0,0713 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,07 m <sup>2</sup> , położony na IV piętrze, wraz z 1,44% udziałem w działce nr 1503/6. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>92.435,20,-</b> w tym grunt <b>870,-</b>	20%	1 %
26.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Skarbowa 3B/1	KW – 47 867 dz. nr 1972/5 mapa nr 10 pow. 0,2541 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i 2-ch pom. gospodarczych o pow. użytk. 124,93 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze oraz komórka nr B/1 o pow. 16,24m <sup>2</sup> (łącznie 141,17m <sup>2</sup> ) wraz z 8,40% udziałem w działce nr 1972/5. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>297.070,80,-</b> w tym grunt <b>15.700,-</b>	20%	1 %
27.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Bończyka 2C/11	KW – 40 768 dz. nr 2084/3 mapa nr 12 pow. 0,0508 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 34,06 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 1,84% udziałem w działce nr 2084/3. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>89.147,50,-</b> w tym grunt <b>880,-</b>	20%	1 %
28.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 7/7A	KW – 50 163 Dz. nr 1955/1, 1955/4 mapa nr 10 pow. 0,1776 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, aneksu sypialnego, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. 61,52 m <sup>2</sup> położonego na I piętrze, wraz z 2,40% udziałem w działkach nr 1955/1, 1955/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>160.863,30,-</b> w tym grunt <b>3.700,-</b>	20%	1 %
29.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 11/8	KW – 50 163 dz. nr 1955/1, 1955/4 mapa nr 10 pow. 0,1776 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. 64,67 m <sup>2</sup> położonego na I piętrze, wraz z 2,53% udziałem w działkach nr 1955/1, 1955/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>169.092,30,-</b> w tym grunt <b>3.900,-</b>	20%	1 %
30.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 2A/11	KW – 31 275 dz. nr 1065/9 mapa nr 5 pow. 0,1192 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. 47,07 m <sup>2</sup> położonego na III piętrze, wraz z 2,94% udziałem w działce nr 1065/9. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>120.571,10,-</b> w tym grunt <b>2.750,-</b>	20%	1 %
31.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Anny 4/5	KW – 47 674 dz. nr 2068 mapa nr 12 pow. 0,0370 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i pom. gospodarczego o pow. użytk. 73,26m <sup>2</sup> , położony na I piętrze oraz piwnica nr 5 o pow. 15,92m <sup>2</sup> (łącznie 89,18m <sup>2</sup> ) wraz z 11,75% udziałem w działce nr 2068. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>207.491,70,-</b> w tym grunt <b>3.800,-</b>	–	–

32.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 15/1	KW – 26 743 dz. nr 1038 mapa nr 5 pow. 0,1576 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, 3-ch przedpokoi, łazienki z wc i komórki o pow. użytk. 86,91 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 5,07% udziałem w działce nr 1038. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>274.536,60,-</b> w tym grunt <b>9.100,-</b>	20%	1 %
33.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 63A/8	KW – 6902 dz. nr 1495/7, 1498/5, 1499/6, 1500/8 mapa nr 7 pow. 0,1184 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoj, łazienki, o pow. użytk. 51,15 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 2,16% udziałem w działkach nr 1495/7, 1498/5, 1499/6, 1500/8. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>131.007,50,-</b> w tym grunt <b>1.950,-</b>	20%	1 %
34.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Plebiscytowa 4B/2	KW – 31 250 dz. nr 1090/7, 1084/1, 1085/1, 1089/1 mapa nr 5 pow. 0,2087 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoj, łazienki z wc, o pow. użytk. 43,57m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 1,93% udziałem w działkach nr 1090/7, 1084/1, 1085/1, 1089/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>111.619,30,-</b> w tym grunt <b>3.200,-</b>	20%	1 %
35.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1A/5	KW – 40 791 dz. nr 1185/4 mapa nr 5 pow. 0,1257 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoj, łazienki, o pow. użytk. 35,56 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 0,86% udziałem w działce nr 1185/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>95.009,20,-</b> w tym grunt <b>950,-</b>	20%	1 %
36.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1J/3	KW – 40 791 dz. nr 1185/4 mapa nr 5 pow. 0,1257 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoj, łazienki, o pow. użytk. 47,18m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 1,14% udziałem w działce nr 1185/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>131.133,60,-</b> w tym grunt <b>1.300,-</b>	20%	1 %
37.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Powstańców 11/1	KW – 49 369 dz. nr 1090/17 mapa nr 5 pow. 0,0487 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoj, łazienki, o pow. użytk. 57,26 m <sup>2</sup> , położony na parterze oraz piwnica nr 1 o pow. 8,33m <sup>2</sup> (łącznie 65,59m <sup>2</sup> ), wraz z 20,21% udziałem w działce nr 1090/17. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>146.636,-</b> w tym grunt <b>7.800,-</b>	20%	1 %
38.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1E/1	KW – 40 791 dz. nr 1185/4 mapa nr 5 pow. 0,1257 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoj, łazienki, o pow. użytk. 35,56 m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 0,86% udziałem w działce nr 1185/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>91.131,30,-</b> w tym grunt <b>880,-</b>	20%	1 %
39.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 17/5	KW – 50 171 dz. nr 1949/7, 2158/4 mapa nr 10,12 pow. 0,1665 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoj, łazienki, o pow. użytk. 67,20 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze oraz piwnica nr 17/5 o pow. 8,73m <sup>2</sup> (łącznie 75,93m <sup>2</sup> ) wraz z 3,20% udziałem w działkach nr 1949/7, 2158/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>163.514,-</b> w tym grunt <b>4.600,-</b>	20%	1 %

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.