

**Zarządzenie Nr 2041/GG/10**  
**Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle**  
**z dnia 30 września 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego przeznaczonego do zbycia w trybie  
bezpłatnym, położonego w budynku przy Alei Jana Pawła II 3/IX**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2002 r. Nr 153 poz. 1271, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, z 2007 r., Nr 173 poz. 1218, z 2008 r., Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r., Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r., Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz.675), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta nr XXIII/256/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz. U. Woj. Op. z 2008 r. Nr 47 poz. 1610) i uchwały Rady Miasta nr LX/656/10 z dnia 1 września 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty do ceny lokalu użytkowego położonego przy Alei Jana Pawła II 3/IX zarządzam co następuje:

- § 1. Ogłaszam wykaz zawierający lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą przynależnej części działki, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu użytkowego wymienionego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia w wysokości 90%.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.  
Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

Załącznik do zarządzenia Nr 2041/GG/10  
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 30.09.2010 r. w sprawie ogłoszenia  
wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m**.  
Wywieszono dnia .....  
na okres 21 dni tj. do dnia .....

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963), **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal użytkowy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn Aleja Jana Pawła II 3/IX	KW 47710 dz. nr 1388/2 mapa nr 6, pow. 0,0979 ha,	Lokal użytkowy składający się z 3-ch pomieszczeń, 2 -ch korytarzy i w.c. o powierzchni użytkowej 89,00 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Udział w nieruchomości wynosi 8,35 %. Przeznaczenie – użytkowe.	<b>185 905,90 zł</b>  w tym grunt - 8 045,00 zł

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

*Wiesław Fąfara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Wojciech Niewiadomski (-)*