

Zarządzenie Nr 2055/GG/10
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 8 października 2010r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych
nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem handlowym,
położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn
przy ul. Tadeusza Kościuszki 43A,
oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 811/14 k.m. 5

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675), na podstawie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) oraz na podstawie § 2 pkt 3 w związku z § 1 pkt 2 uchwały Nr V/37/07 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 12 stycznia 2007 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2007 r. Nr 17 poz. 623) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na sprzedaż dotychczasowym użytkownikom wieczystym w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem handlowym, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy ul. Tadeusza Kościuszki 43A, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **811/14** k.m. 5 o powierzchni **0,0201** ha zapisanej w księdze wieczystej **KW nr 43989**.

§ 2. Ustalam cenę niżej wymienionej nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (bez podatku VAT)*
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym, położona przy ul. Tadeusza Kościuszki 43A na działce nr 811/14 k.m. 5 o pow. 0,0201 ha, KW nr 43989.	4.400 zł.

** do ustalonej ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT według stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości*

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będący załącznikiem do niniejszego Zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 2.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 6. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

Załącznik do zarządzenia Nr 2055/GG/10
Prezydenta Miasta
z dnia 8 października 2010 roku

Kędzierzyn-Koźle,
Wywieszono dnia
na okres 21 dni, tj. do dnia

GG.IX.72291-2/10

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KĘDZIERZYN-KOŹLE PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) **podaje się do publicznej wiadomości**, że przeznaczają się do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych niżej wymienioną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

L.p.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (bez podatku VAT) w zł
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ulica Tadeusza Kościuszki 43A	dz. nr 811/14 k.m. 5 o pow. 0,0201 ha KW nr 43989	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym. Przeznaczenie funkcjonalne terenu – MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, granica strefy U ochrony układów urbanistycznych.	4.400,-

** do ustalonej ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT według stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości*

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE

Wiesław Fąfara (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wojciech Niewiadomski (-)