

**ZARZĄDZENIE Nr 2062/GG/10**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**z dnia 14 października 2010 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie  
bezprzetargowym, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia  
wykazu obejmującego nieruchomości gruntową zabudowaną,  
położoną w Kędzierzynie-Koźlu obrębie Kędzierzyn przy ulicy  
Zielonej, oznaczoną jako działka nr 798/4 k.m.5**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz.142, Nr 28 poz.146, Nr 106 poz.675), art. 35 i art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043) oraz na podstawie § 1 w związku z § 2 pkt 2 lit.d) uchwały Nr V/37/07 Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 12 stycznia 2007r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2007r. Nr 17 poz.623) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i zostanie sprzedana osobom, które są władającymi nieruchomością przyległą.

**§ 2.** Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Ustalona cena w zł. (bez podatku VAT)*
1.	Kędzierzyn – Koźle obręb ewidencyjny Kędzierzyn ul. Zielona	działka nr 798/4 pow. 0,0062 ha m.5, Kw 65956	<b>4.800,00,-</b>

\* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

- § 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 2.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.
- § 6. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

*Wiesław Fąfara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Wojciech Niewiadomski (-)*

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 2062/GG/10 z dnia 14 października 2010 roku  
Wywieszono dnia .....do dnia .....

## W Y K A Z

### **nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł. ( bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn – Koźle obręb Kędzierzyn ul. Zielona	działka nr 798/4 pow. 0,0062 ha m.5, Kw 65956, Bi	Nieruchomość gruntowa zabudowana częścią garaży.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych – MWU	<b>4.800,00,-</b>	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 863/81 k.m.5 obręb Kędzierzyn zapisanej w księdze wieczystej Kw.nr 51178	własność

\* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

