

**ZARZĄDZENIE Nr 2079/GG/10**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**z dnia 28 października 2010 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położonej w Kędzierzynie – Koźlu obrębie ewidencyjnym Sławięcice przy ulicy 8 Marca oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tą nieruchomość.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz.142, Nr 28 poz.146, Nr 106 poz. 675), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043) oraz na podstawie § 1 w związku z § 2 pkt 1 lit. a) uchwały Nr V/37/07 Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 12 stycznia 2007r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2007r. Nr 17 poz.623) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną, przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz ustaląm cenę do I przetargu:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Ustalona cena do I przetargu (bez podatku VAT)*
1.	Kędzierzyn – Koźle obręb Sławięcice ul. 8 Marca	działka nr 727/10 k.m.2 o powierzchni 0,1036 ha KW nr 57348	<b>64.400 zł.</b>

\* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**§ 2.** Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 1.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

§ 5. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

*Wiesław Fąfara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Wojciech Niewiadomski (-)*

Załącznik do Zarządzenia Nr 2079/GG/10

Prezydenta Miasta z dnia 28 października 2010r roku

Wywieszono dnia .....do dnia .....

## W Y K A Z

### **nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle położonej w obrębie Sławięcice przy ul. 8 Marca, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość.

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości</b>	<b>Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>Proponowana cena do I przetargu w zł. (bez podatku VAT)*</b>	<b>Rodzaj zbycia</b>
1.	Kędzierzyn – Koźle obręb Sławięcice ulica 8 Marca	działka nr <b>727/10</b> o pow. 0,1036 ha k.m.2, RV, Kw 57348	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Brak urzędzonej drogi dojazdowej oraz uzbrojenia. Na nieruchomości znajdują się zadrzewienia i zakrzewienia.	<b>64.400 zł.</b>	Własność

\* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

#### **Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Tryb usunięcia drzew i krzewów z nieruchomości podlega przepisom ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009r. Nr 151 poz.1220 z późn.zm.).