

ZARZĄDZENIE Nr 2103/GG/10
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
z dnia 18 listopada 2010 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej pod usługi nieuciążliwe, oznaczonej jako działki nr 1526/1 i nr 1527/15, położonej w Kędzierzynie – Koźlu obrębem ewidencyjnym Kłodnica przy ulicy Xawerego Dunikowskiego oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tą nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz.142, Nr 28 poz.146, Nr 106 poz. 675), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLII/547/05 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 grudnia 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej Kędzierzynie - Koźlu przy ulicy Xawerego Dunikowskiego składającej się z działek nr 1526/1 i nr 1527/15 stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną, przeznaczoną pod usługi nieuciążliwe oraz ustalam cenę do I przetargu:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów	Ustalona cena do I przetargu (bez podatku VAT)*
1.	obręb Kłodnica ulica Xawerego Dunikowskiego	działki nr 1526/1 i nr 1527/15 k.m.9 o łącznej powierzchni 0,3356ha, Kw nr 42353	216.100 zł.

* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

§ 2. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 1.

§ 3. Uchylam zarządzenia własne Nr 1555/GG/09 z dnia 5 listopada 2009r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

§ 6. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

Wiesław Fafara (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wojciech Niewiadomski (-)

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 2103/GG/10 z dnia 18 listopada 2010 roku
Wywieszono dniado dnia

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KĘDZIERZYN – KOŹLE PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM POD USŁUGI NIEUCIAŹLIWE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości do I przetargu w zł. (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	ul. Xawerego Dunikowskiego	obręb Kłodnica działka nr 1526/1 oraz działka nr 1527/15 karta mapy nr 9 o łącznej powierzchni 0,3356 ha , Kw 42353 , użytki – N, RIVa	Nieruchomość obciążona przebiegiem sieci wodociągowej w500, kanalizacji sanitarnej ks315 oraz napowietrznej linii niskiego napięcia w jej południowo-zachodniej części, na nieruchomości znajdują się drzewa i krzaki	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych (D-MNU), strefa W ochrony archeologicznej.	216.100 zł.	przetarg	własność

* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Tryb usunięcia drzew i krzewów z nieruchomości podlega przepisom ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009r. Nr 151 poz.1220 z późn.zm.).

