

ZARZĄDZENIE NR 2116/GG/10
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN - KOŻŁE
z dnia 25 listopada 2010 roku

w sprawie ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, a położonych w budynkach przy ul. : Raclawickiej 8, Asnyka 4, Gagarina 4A,B,C,D,E,F, Arki Bożka 2,4, 1 Maja 1A,B,C,D, 13A,B,C,D, 18A,B,C,D, 11 Listopada 14A,B,C,D,E, Kościuszki 57, Mickiewicza 16,18, Słowackiego 1, 2,4,6,8,10, Piastowskiej 6, 63A,B,C,D, Harcerskiej 7, Krótkiej 2A,B, Ligonia 1,3,5, Norwida 6A,B, Konopnickiej 7,7A, Kozielskiej 31,33,35, Wieniawskiego 2A,B,C,

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz.675) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Nr XXIII/256/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz.Urz.Woj.op. z 2008 r. Nr 47 poz. 1610) i uchwały Rady Miasta Nr LI/605/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie warunków udzielenia i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz.Urz.Woj.op. z 2010 r. Nr 34 poz.466) **zarządzam** , co następuje :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wymienione w § 2.

§ 2. Ustalam ceny na niżej wymienione lokale:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ ulica	Cena nieruchomości
1.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Raclawicka 8/6	151.900 zł. w tym grunt 3.800 zł.
2.	Kędzierzyn-Koźle Sławięcice ul. Asnyka 4/2	127.400 zł. w tym grunt 28.600 zł.
3.	Kędzierzyn-Koźle Sławięcice ul. Asnyka 4/3	134.400 zł. w tym grunt 28.700 zł.
4.	Kędzierzyn-Koźle Sławięcice ul. Asnyka 4/4	127.400 zł. w tym grunt 23.200 zł.
5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4C/6	128.400 zł. w tym grunt 1.400 zł.

6.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Arki Bożka 4/3	152.100 zł. w tym grunt 6.900 zł.
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 1C/14	67.300 zł. w tym grunt 450 zł.
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 14C/7	114.400 zł. w tym grunt 1.600 zł.
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Listopada 14C/1	151.800 zł. w tym grunt 1.700 zł.
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 14C/3	125.800 zł. w tym grunt 1.700 zł.
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 14A/4	95.800 zł. w tym grunt 980 zł.
12.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 14C/8	88.300 zł. w tym grunt 980 zł.
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 14B/1	117.600 zł. w tym grunt 1.700 zł.
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kościuszki 57/2	177.600 zł. w tym grunt 12.700 zł.
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mickiewicza 18/8	93.400 zł. w tym grunt 4.400 zł.
16.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słowackiego 1/2	187.200 zł. w tym grunt 9.600 zł.
17.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słowackiego 2/2	190.800 zł. w tym grunt 4.400 zł.
18.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 6/6	196.400 zł. w tym grunt 4.700 zł.
19.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 63A/7	94.500 zł. w tym grunt 1.900 zł.
20.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4A/9	92.700 zł. w tym grunt 950 zł.
21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 18B/7	102.100 zł. w tym grunt 1.700 zł.

22.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 13C/6	141.900 zł. w tym grunt 1.800 zł.
23.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Harcerska 7/5	105.500 zł. w tym grunt 1.200 zł.
24.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Krótka 2A/7	90.500 zł. w tym grunt 1.400 zł.
25.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Ligonía 1/4	147.200 zł. w tym grunt 9.500 zł.
26.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Norwida 6A/6	109.900 zł. w tym grunt 3.600 zł.
27.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Konopnickiej 7/5	156.900 zł. w tym grunt 8.600 zł.
28.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kozielska 35/1	114.200 zł. w tym grunt 3.800 zł.
29.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wieniawskiego 2A/14	82.900 zł. w tym grunt 2.700 zł.
30.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Arki Bożka 4/5	100.700 zł. w tym grunt 5.500 zł.
31.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wieniawskiego 2A/6	123.200 zł. w tym grunt 3.700 zł.

- § 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 2.
- § 4. Z załącznika Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 1897/GG/10 z dnia 06.07.2010 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreśliłam pkt 2, 16,17,18; z załącznika Nr 1 do uchwały Zarządu Miasta Nr 37/435/01 z dnia 07.11.2001 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreśliłam pkt. 6
- § 5. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców wymienionych w § 2, w wysokości 97%.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 43 pkt 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE

Wiesław Fąfara (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wojciech Niewiadomski (-)

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta
Kędzierzyn-Koźle Nr 2116/GG/10
z dnia 25 listopada 2010 roku w sprawie
ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do
sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m**
Wywieszono dnia na okres 21 dni
tj do dnia

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218), **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości wraz z ceną operatu szacunkowego w zł*	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
					Pierwsza opłata*	Opłata roczna
1.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Raclawicka 8/6	KW – 41 713 dz. nr 2031/3 mapa nr 12 pow. 0,0371 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoj, łazienki i wc, o pow. użytk. 51,62 m ² , położony na II piętrze, oraz piwnica nr 6 o pow. 2,81m ² (łącznie 54,43m ²) wraz z 7,78% udziałem w działce nr 2031/3 Przeznaczenie mieszkalne.	151.900 zł. w tym grunt 3.800 zł.	20%	1 %
2.	Kędzierzyn-Koźle Sławięcice ul. Asnyka 4/2	KW – 55 965 dz. nr 802 mapa nr 2 pow. 0,1703 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni i wc, o pow. użytk. 58,88m ² , położony na parterze, oraz pom. nr 2 o pow. 25,74m ² , pom. gospodarcze nr 2 o pow. 15,44m ² i pom. strychowe nr 2 o pow. 9,90m ² oraz piwnica nr 2 o pow. 11,86m ² (łącznie 121,82m ²) wraz z 23,81% udziałem w działce nr 802. Przeznaczenie mieszkalne.	127.400 zł. w tym grunt 28.600 zł.	–	–

3.	Kędzierzyn-Koźle Sławięcice ul. Asnyka 4/3	KW – 55 965 dz. nr 802 mapa nr 2 pow. 0,1703 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, o pow. użytk. 59,08m ² , położony na I piętrze, oraz pom. pomocnicze nr 3-wc o pow. 3,81m ² oraz 2 pom. gospodarcze nr 3 o pow. 19,29m ² i 21,27m ² , pom. strychowe nr 3 o pow. 9,84m ² oraz piwnica nr 3 o pow. 9,63m ² (łącznie 122,92m ²) wraz z 24,03% udziałem w działce nr 802. Przeznaczenie mieszkalne.	134.400 zł. w tym grunt 28.700 zł.	–	–
4.	Kędzierzyn-Koźle Sławięcice ul. Asnyka 4/4	KW – 55 965 dz. nr 802 mapa nr 2 pow. 0,1703 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, o pow. użytk. 59,04m ² , położony na I piętrze, oraz pom. pomocnicze nr 4-wc o pow. 3,74m ² oraz pom. gospodarcze nr 4 o pow. 15,44m ² , pom. strychowe nr 4 o pow. 10,42m ² oraz piwnica nr 4 o pow. 9,63m ² (łącznie 98,27m ²) wraz z 19,21% udziałem w działce nr 802. Przeznaczenie mieszkalne.	127.400 zł. w tym grunt 23.200 zł.	–	–
5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4C/6	KW – 30 899 dz. nr 1199/10 mapa nr 5 pow. 0,0689 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 48,04 m ² , położony na II piętrze, wraz z 1,88% udziałem w działce nr 1199/10 Przeznaczenie mieszkalne.	128.400 zł. w tym grunt 1.400 zł.	20%	1 %
6.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Arki Bożka 4/3	KW – 47 833 dz. nr 683/10 mapa nr 4 pow. 0,1620 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 54,66 m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 4/3 o pow. 6,15m ² (łącznie 60,81m ²) wraz z 5,59% udziałem w działce nr 683/10. Przeznaczenie mieszkalne.	152.100 zł. w tym grunt 6.900 zł.	–	–
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 1C/14	KW – 24 047 dz. nr 1188/1 mapa nr 5 pow. 0,0640 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, przedpokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc, o pow. użytk. 23,25 m ² , położony na IV piętrze, wraz z 0,58% udziałem w działce nr 1188/1. Przeznaczenie mieszkalne.	67.300 zł. w tym grunt 450 zł.	20%	1 %

8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 14C/7	KW – 27 374 dz. nr 1185/2 mapa nr 5 pow. 0,0698 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 46,63 m ² , położony na III piętrze, wraz z 2,45% udziałem w działce nr 1185/2. Przeznaczenie mieszkalne.	114.400 zł. w tym grunt 1.600 zł.	20%	1 %
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Listopada 14C/1	KW – 27 374 dz. nr 1185/2 mapa nr 5 pow. 0,0698 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,21 m ² , położony na parterze wraz z 2,48% udziałem w działce nr 1185/2. Przeznaczenie mieszkalne.	151.800 zł. w tym grunt 1.700 zł.	20%	1 %
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 14C/3	KW – 27 374 dz. nr 1185/2 mapa nr 5 pow. 0,0698 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,06 m ² , położony na I piętrze wraz z 2,47% udziałem w działce nr 1185/2. Przeznaczenie mieszkalne.	125.800 zł. w tym grunt 1.700 zł.	20%	1 %
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 14A/4	KW – 27 374 dz. nr 1185/2 mapa nr 5 pow. 0,0698 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 34,45 m ² , położony na I piętrze wraz z 1,81% udziałem w działce nr 1185/2. Przeznaczenie mieszkalne.	95.800 zł. w tym grunt 980 zł.	20%	1 %
12.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 14C/8	KW – 27 374 dz. nr 1185/2 mapa nr 5 pow. 0,0698 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 34,44 m ² , położony na III piętrze wraz z 1,81% udziałem w działce nr 1185/2. Przeznaczenie mieszkalne.	88.300 zł. w tym grunt 980 zł.	20%	1 %
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 14B/1	KW – 27 374 dz. nr 1185/2 mapa nr 5 pow. 0,0698 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 45,91 m ² , położony na parterze wraz z 2,41% udziałem w działce nr 1185/2. Przeznaczenie mieszkalne.	117.600 zł. w tym grunt 1.700 zł.	20%	1 %
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kościuszki 57/2	KW – 38 199 dz. nr 816/8 mapa nr 5 pow. 0,0667 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i schowka, o pow. użytk. 72,43m ² , położony na parterze i 2 piwnice nr 2 składające się z 2 pomieszczeń o pow. 3,00 m ² i 2,90m ² oraz 1,39m ² i 1,61m ² (łącznie 81,33 m ²), wraz z 23,88% udziałem w działce nr 816/8. Przeznaczenie mieszkalne.	177.600 zł. w tym grunt 12.700 zł.	20%	1 %

15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mickiewicza 18/8	KW – 48 577 dz. nr 811/22 mapa nr 5 pow. 0,1163 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,43 m ² , położony na II piętrze i piwnica nr 18/8 o pow. 6,88m ² (łącznie 43,31m ²) wraz z 4,45% udziałem w działce nr 811/22. Przeznaczenie mieszkalne.	93.400 zł. w tym grunt 4.400 zł.	20%	1 %
16.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słowackiego 1/2	KW – 51 021 dz. nr 811/7 mapa nr 5 pow. 0,0491 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i 2 pom. gospodarczych, o pow. użytk. 76,34 m ² , położony na parterze, oraz 2 piwnice nr 2 o pow. 9,21m ² i 13,08m ² (łącznie 98,63m ²) wraz z 24,33% udziałem w działce nr 811/7. Przeznaczenie mieszkalne.	187.200 zł. w tym grunt 9.600 zł.	20%	1 %
17.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słowackiego 2/2	KW – 30 898 dz. nr 814/4 mapa nr 5 pow. 0,1027 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki z wc, o pow. użytk. 77,82 m ² , położony na parterze, wraz z 5,08% udziałem w działce nr 814/4. Przeznaczenie mieszkalne.	190.800 zł. w tym grunt 4.400 zł.	20%	1 %
18.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 6/6	KW – 50 757 dz. nr 1868 mapa nr 9 pow. 0,0566 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i spiżarni, o pow. użytk. 70,70 m ² , położony na II piętrze, i piwnica nr 6 o pow. 14,10m ² (łącznie 84,80m ²) wraz z 9,50% udziałem w działce 1868. Przeznaczenie mieszkalne.	196.400 zł. w tym grunt 4.700 zł.	20%	1 %
19.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 63A/7	KW – 6902 dz. nr 1495/4, 1498/5, 1499/6, 1500/8 mapa nr 7 pow. 0,1184 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki i korytarza, o pow. użytk. 36,86m ² , położony na II piętrze, wraz z 1,56% udziałem w działkach nr 1495/7, 1498/5, 1499/6, 1500/8. Przeznaczenie mieszkalne.	94.500 zł. w tym grunt 1.900 zł.	20%	1 %
20.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 4A/9	KW – 30 899 dz. nr 1199/10 mapa nr 5 pow. 0,0689 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,16m ² , położony na IV piętrze, wraz z 1,42% udziałem w działce nr 1199/10. Przeznaczenie mieszkalne.	92.700 zł. w tym grunt 950 zł.	20%	1 %

21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 18B/7	KW – 26 682 dz. nr 1096/2 mapa nr 5 pow. 0,0770 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 38,22 m ² , położony na II piętrze, wraz z 1,81% udziałem w działce nr 1096/2. Przeznaczenie mieszkalne.	102.100 zł. w tym grunt 1.700 zł.	20%	1 %
22.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 13C/6	KW –25 024 dz. nr 1169/3 mapa nr 5 pow. 0,0638 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 49,16 m ² , położony na II piętrze, wraz z 2,70% udziałem w działce nr 1169/3. Przeznaczenie mieszkalne.	141.900 zł. w tym grunt 1.800 zł.	20%	1 %
23.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Harcerska 7/5	KW – 27 315 dz. nr 1176/1 mapa nr 5 pow. 0,0268 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 37,93 m ² , położony na I piętrze, wraz z 3,92% udziałem w działce nr 1176/1. Przeznaczenie mieszkalne.	105.500 zł. w tym grunt 1.200 zł.	20%	1 %
24.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Krótka 2A/7	KW – 26 475 dz. nr 1080/2 mapa nr 5 pow. 0,0395 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,33 m ² , położony na II piętr, wraz z 4,03% udziałem w działce nr 1080/2. Przeznaczenie mieszkalne.	90.500 zł. w tym grunt 1.400 zł.	20%	1 %
25.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Ligonia 1/4	KW – 58 618 dz. nr 716/22 mapa nr 4 pow. 0,1312 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 60,04 m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 4 składająca się z 3 pomieszczeń o pow. 3,63m ² , 16,67m ² ,6,65m ² (łącznie 86,99m ²) wraz z 9,27% udziałem w działce nr 716/22 . Przeznaczenie mieszkalne.	147.200 zł. w tym grunt 9.500 zł.	20%	1 %
26.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Norwida 6A/6	KW – 49 325 dz. nr 816/19 mapa nr 5 pow. 0,0741 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 39,52 m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 5A o pow. 5,75m ² (łącznie 45,27m ²) wraz z 6,07% udziałem w działce nr 816/19. Przeznaczenie mieszkalne.	109.900 zł. w tym grunt 3.600 zł.	20%	1 %

27.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Konopnickiej 7/5	KW – 50 170 dz. nr 1947/2, 1951/10, 2005/7 mapa nr 10, 11 pow. 0,1990 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 58,77 m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 7/5 o pow. 14,91m ² (łącznie 73,68m ²) wraz z 6,80% udziałem w działkach nr 1947/2, 1951/10, 2005/7. Przeznaczenie mieszkalne.	156.900 zł. w tym grunt 8.600 zł.	20%	1 %
28.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kozielska 35/1	KW – 48 600 dz. nr 650/10, 652/10 mapa nr 4 pow. 0,0972 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i pom. gospodarczego, o pow. użytk. 44,58m ² , położony na parterze, oraz 2 piwnice nr 35/1 o pow. 5,41m ² i 4,12m ² (łącznie 54,11m ²) wraz z 4,64% udziałem w działkach nr 650/10, 652/10. Przeznaczenie mieszkalne.	114.200 zł. w tym grunt 3.800 zł.	20%	1 %
29.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wieniawskiego 2A/14	KW – 43 182 dz. nr 650/6 mapa nr 4 pow. 0,1613 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 33,77m ² , położony na IV piętrze, oraz piwnica nr A/14 o pow. 3,95m ² (łącznie 37,72m ²) wraz z 1,80% udziałem w działce nr 650/6. Przeznaczenie mieszkalne.	82.900 zł. w tym grunt 2.700 zł.	20%	1 %
30.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Arki Bożka 4/5	KW – 47 833 dz. nr 683/10 mapa nr 4 pow. 0,1620 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 39,27m ² , położony na II piętrze, oraz piwnica nr 4/5 o pow. 7,03m ² (łącznie 46,30m ²) wraz z 4,26% udziałem w działce nr 683/10. Przeznaczenie mieszkalne.	100.700 zł. w tym grunt 5.500 zł.	–	–
31.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wieniawskiego 2A/6	KW – 43 182 dz. nr 650/6 mapa nr 4 pow. 0,1613 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 44,32m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr A/6 o pow. 5,33m ² (łącznie 49,65m ²) wraz z 2,37% udziałem w działce nr 650/6. Przeznaczenie mieszkalne.	123.200 zł. w tym grunt 3.700 zł.	20%	1 %

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego
- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.