

25.08.2020 pod nr 197/AG/2020

### UMOWA Nr AG.2510.1.15.2020

(na podstawie notatki służbowej nr AG.271.2.29.2020 z dnia 23.07.2020 r.)

zawarta w dniu 21 sierpnia 2020 r. pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, (NIP: 749-20-55-601), zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Sabinę Nowosielską** - Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle;

a

**SWEGON Sp. z o.o.** zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Poznaniu XXI Wydział Gospodarczy KRS 0000106255 z siedzibą w Tarnowo Podgórne przy ul. NIP 7790000250, Regon 632031333 zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1. Ryszarda Maziarczyka – Wiceprezes Zarządu;
2. Sławomira Krzyżaniaka – Prokurent;

w wyniku postępowania wyłączonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych z obowiązku stosowania tej ustawy, została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji, na warunkach określonych w niniejszej umowie, wykonanie prac remontowych klimatyzacji SWEGON zamontowanej w budynku Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, zgodnie z kosztorysem ofertowym z dnia 30.07.2020 r. w którym szczegółowo są opisane poszczególne roboty, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

#### § 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 – do dnia 27 sierpnia 2020 r.

#### § 3.

Do realizacji i rozliczenia niniejszej umowy, a także do kontaktów Strony ustanawiają następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego: Agnieszka Zimny-Ilnicka - Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego Urzędu Miasta tel. 77/40-50-309;
- 2) ze strony Wykonawcy: Rafał Wieladek – Szef Serwisu - Oddział Wrocław tel. 608 075127

#### § 4.

1. Z wykonania prac, o których mowa w § 1, strony sporządzają protokół zdawczo-odbiorczy.
2. Podstawą do odbioru przedmiotu umowy będzie podpisanie przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.

#### § 6.

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy i obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za prawidłowe wykonanie umowy ustala się na kwotę kosztorysu ofertowego, która wyniesie **8.720,29 zł brutto**.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją usługi, w tym koszt transportu, a także inne niezbędne koszty wymagane dla kompleksowej realizacji przedmiotu umowy.
4. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez strony protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 4.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie w ciągu 14 dni od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
6. Dane do wystawiania faktury:

**Nabywca:**

Gmina Kędzierzyn-Koźle  
ul. G. Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle

NIP 749-20-55-601

**Odbiorca:**

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle  
- Wydział Administracyjno- Gospodarczy  
ul. G. Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle

**§ 7.**

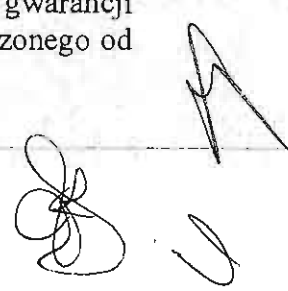
1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zadanie objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo:
  - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonania przedmiotu zamówienia;
  - 2) wypowiedzieć umowę z winy Wykonawcy;
  - 3) powierzyć wykonanie zadania objętego niniejszą umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy.

**§ 8.**

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu na wykonane roboty gwarancji jakości na okres 12 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji jakości za wady fizyczne rozpoczyna się od daty odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia wad od daty potwierdzenia ich usunięcia i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu jako należycie wykonanego.

**§ 9.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia liczonego od następnego dnia po dniu wskazanym w § 2 umowy;
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2 %, o którym mowa w § 6 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad lub usterek;



- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2.
2. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
3. Wykonawca obciąża Zamawiającego ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku nieterminowej zapłaty należności.

**§ 10.**

Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, w formie aneksu do umowy.

**§ 12.**

1. W sprawach nieunormowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
3. Sądem właściwym dla spraw wynikłych z umowy jest Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Integralną częścią umowy kosztorys ofertowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden egzemplarz dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki

- kosztorys ofertowy Wykonawcy.

*wykonawca*  
**Zamawiający**

*Zamawiający*  
**Wykonawca**

**Swegon Sp. z o.o.**

*Ryszard Mioduszczyk*  
Vice Prezes Zarządu

**Swegon Sp. z o.o.**

*Sławomir Krzyżaniak*  
Dyrektor Finansowy  
Pruchent

PREZYDENT MIASTA

*Sabina Nowosielska*

Zgod. Skarbnika Miasta  
Kędzierzyn-Koźle  
Główny Księgowy  
Urzedu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Tomasz Orlik*

Niniejszy dokument nie budzi  
zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym

*Agnesa*  
379  
Nr w p. S. O. P. 833/89

Kierownik Wydziału  
Administracyjno-Gospodarczego

*Agnesa*  
Agnesa Zmijewska

## OFERTA

Nr OFE/SE/OSWR/00434

ORYGINAŁ

2020-07-30 Tarnowo Podgórne  
data i miejsce wystawienia dokumentu

Przedawca: Swegon Sp. z o.o.  
 Adres: 62-080 Tarnowo Podgórne, ul. Owocowa 23  
 NIP: 779-00-00-250  
 Telefon: 061/ 816 87 00 Fax: 061/ 814 63 54  
 E-mail: poznan@swegon.pl  
 IDO: 000022258

Nabywca: GMINA KĘDZIERZYN-KOZŁE  
 Adres: 47-200 Kędzierzyn-Koźle, Grzegorza Piramowicza 32  
 NIP: 7492055601

Obiorca: GMINA KĘDZIERZYN-KOZŁE  
 Adres: 47-200 Kędzierzyn-Koźle, Grzegorza Piramowicza 32

Forma płatności: przelew 30 dni  
 Bank: Skandinaviska Enskilda Banken AB (S.A.) Oddział w Polsce  
 Konto: PL13 2370 0008 0000 0000 2090 2007

Urząd Miasta, napawy central wentylacyjnych

Lp	Nazwa	Ilość	Jm	Cena netto	Wartość netto	Stawka VAT	Kod	Wartość brutto
1	Motorcontroller GOLD12D 1,6 KW	1	szt	3 634,84	3 634,84	23%	32917713	4 470,85
2	Czujnik ciśnienia	1	szt	468,83	468,83	23%	81630101	576,66
3	Towar serwis- pompa obiegowa CT	1	szt	950,00	950,00	23%	Towar serwis	1 168,50
4	Karta sterowania	1	szt	892,00	892,00	23%	32480701	1 097,16
5	Koszt robocizny - wymiana części pozycja 1,2,4,5,	4	szt	170,00	680,00	23%	Koszt robocizny	836,40
6	koszt dojazdu	290		1,60	464,00	23%		570,72
				<b>Netto</b>	<b>%</b>	<b>VAT</b>	<b>Brutto</b>	
				7 089,67	23%	1 630,62	8 720,29	
				7 089,67	Razem	1 630,62	8 720,29	

Razem do zapłaty: 8 720,29 PLN

Słownie: osiem tysięcy siedemset dwadzieścia złotych dwadzieścia dziewięć groszy

nazwisko i podpis osoby upoważnionej do odebrania dokumentu

Wystawił(a): Rafał Wieladek

Realizacja:  
 na podstawie pisemnego zlecenia  
 termin realizacji:  
 do 10 dni roboczych od wystawienia zlecenia  
 WAGA!!!  
 części z oferty oraz ich wymiana są konieczne do wykonania dla prawidłowej pracy urządzeń w dalszych latach eksploatacji