

ZARZĄDZENIE Nr 35/GG/10
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
z dnia 30 grudnia 2010 roku

w sprawie przysługującego organowi wykonawczemu gminy prawa pierwokupu w związku z zamierzeniem zbycia działki nr 669/6 k.m.4 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obręb Kędzierzyn, stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Południowego Koncernu Energetycznego Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz.142, Nr 28 poz.146, Nr 106 poz. 675) w związku z art.109 ust.1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) oraz § 7 ust. 1 pkt. b i ust. 3 uchwały Nr V/37/07 Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 12 stycznia 2007r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2007r. Nr 17 poz.623) zarządzam, co następuje:

§ 1. Korzystam z prawa pierwokupu w odniesieniu do nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Południowego Koncernu Energetycznego Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach, oznaczonej na mapie 4 Kędzierzyn – Koźle obręb Kędzierzyn numerem działki nr 669/6 obszaru 0,0837 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 28917, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu.

Nieruchomość objęta jest warunkową umową sprzedaży sporządzoną dnia 13 grudnia 2010r. za numerem repertorium A:10519/2010 w Kancelarii Notarialnej w Kędzierzynie – Koźlu przez notariusz Danutę Natkaniec, w której wartość transakcji określono na łączną kwotę brutto 63.562,00 złote, obejmującą cenę netto w wysokości 52.100,00 złotych oraz podatek VAT w stawce 22%.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie podmiotowej Urzędu miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

Tomasz Wantuła (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wojciech Niewiadomski (-)