

**ZARZĄDZENIE Nr 31/GG/10**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹŁE**  
**z dnia 30 grudnia 2010 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej pod zabudowę usługową nieuciążliwą, położonej w Kędzierzynie – Koźlu obrębie ewidencyjnym Kędzierzyn przy ulicy Królowej Jadwigi, oznaczonej jako działka nr 3417/26 k.m.12 oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tą nieruchomość.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz.142, Nr 28 poz.146, Nr 106 poz. 675), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXIII/700/10 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie – Koźlu przy ul. Królowej Jadwigi obręb Kędzierzyn, składającej się z działki nr 3417/26 karta mapy nr 12, stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn – Koźle, zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną, przeznaczoną pod zabudowę usługową nieuciążliwą oraz ustaląm cenę do I przetargu:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Ustalona cena do I przetargu (bez podatku VAT)*
1.	<b>obręb Kędzierzyn ul. Królowej Jadwigi</b>	<b>Działka nr 3417/26 k.m.12 o powierzchni 0,2390 ha Kw nr 35038</b>	<b>200.000,-</b>

\* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**§ 2.** Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

§ 5. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

Załącznik do Zarządzenia Nr 31/GG/10  
Prezydenta Miasta z dnia 30 grudnia 2010 roku  
Wywieszono dnia .....do dnia .....

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle położonej w obrębie Kędzierzyn przy ulicy Królowej Jadwigi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pod zabudowę usługową nieuciążliwą**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość.

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Proponowana cena do I przetargu w zł. (bez podatku VAT)*	Rodzaj zbycia
1.	<b>obręb Kędzierzyn ul. Królowej Jadwigi</b>	<b>działka nr 3417/26 o pow. 0,2390 ha k.m.12 KW nr 35038, Bp</b>	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę usługową nieuciążliwą. Nieruchomość obciążona przebiegiem sieci gazowych i sieci niskiego wysokiego napięcia o nasileniu w jej południowo - zachodniej części. Na działce znajdują się zadrzewienia i zakrzewienia	<b>200.000,-</b>	Własność

\* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

*Tomasz Wantuła (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:

Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Wojciech Niewiadomski (-)*