

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 855/GNP/2020 z dnia 24 sierpnia 2020 r.
Wywieszono dnia 08.09.2020 na okres 21 dni tj. do dnia 29.09.2020
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.10.2020)

WYKAZ

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Przechodnia 6C/8	OP1K/00049036/7 dz. nr 540/25 karta mapy nr 3 pow. 0,3358 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o pow. użytk. 63,78 m ² położony na III piętrze oraz piwnica nr C/8 o pow. 7,20 m ² , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 70,98 m ² , - <u>udział w nieruchomości</u> – 1,40 %, - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	206.700,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 7.384,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471 i 782.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 852/GNP/2020 z dnia 24 sierpnia 2020 r.
Wywieszono dnia 08.08.2020 r. na okres 21 dni tj. do dnia 28.08.2020 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 20.10.2020 r.)

WYKAZ

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Żwirki i Wigury 1/3	OP1K/00031372/5 dz. nr 814/3 karta mapy nr 5 pow. 0,1128 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o pow. użytk. 73,51 m² położony na parterze oraz piwnica nr 1/3 o pow. 9,24 m². - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 82,75 m², - <u>udział w nieruchomości</u> – 3,68 %, - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	190.700,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 6.520,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471 i 782.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 853/GNP/2020 z dnia 24 sierpnia 2020 r.
Wywieszono dnia 08.08.2020 na okres 21 dni tj. do dnia 28.08.2020...
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 10.10.2020.)

WYKAZ

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty ul. Jordanowska 4B/2	OPIK/00037889/4 dz. nr 12/58 karta mapy nr 1 pow. 0,0262 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2 -ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 44,00 m ² położony na I piętrze oraz piwnica oznaczona jako 0.02 o pow. 12,50 m ² . W pokoju lokalu znajduje się wejście na dach, w związku z czym nabywca zobowiązany będzie do udostępniania wejścia na dach odpowiednim służbom technicznym. - łączna powierzchnia użytkowa – 56,50 m ² , - udział w nieruchomości – 410/1000 - przeznaczenie - mieszkalne, - przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	91.400,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 11.928,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471 i 782.