

**ZARZĄDZENIE Nr 279/GNP/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

**z dnia 22 czerwca 2011r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę garażową, położonych w Kędzierzynie – Koźlu obrębie ewidencyjnym Kędzierzyn przy ulicy Królowej Jadwigi oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego te nieruchomości.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz.142, Nr 28 poz.146, Nr 106 poz. 675, Nr 40, poz. 230), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) oraz na podstawie § 5 pkt 4 uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2011r. Nr 37 poz.459) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymienione nieruchomości gruntowe niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę garażową oraz ustalám cenę do I przetargu:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Ustalona cena do I przetargu (bez podatku VAT)*	Rodzaj zbycia
1.	obręb Kędzierzyn ul. Królowej Jadwigi	działka nr 3417/169 k.m.12 o powierzchni 0,0028 ha Kw nr 61804	pod zabudowę garażową	2.200 zł	Własność
2.	obręb Kędzierzyn ul. Królowej Jadwigi	działka nr 3417/170 k.m.12 o powierzchni 0,0028 ha Kw nr 61805	pod zabudowę garażową	2.200 zł	Własność
3.	obręb Kędzierzyn ul. Królowej Jadwigi	działka nr 3417/171 k.m.12 o powierzchni 0,0027 ha Kw nr 61806	pod zabudowę garażową	2.100 zł	Własność
4.	obręb Kędzierzyn ul. Królowej Jadwigi	działka nr 3417/172 k.m.12 o powierzchni 0,0027 ha Kw nr 61807	pod zabudowę garażową	2.100 zł	Własność
5.	obręb Kędzierzyn ul. Królowej Jadwigi	działka nr 3417/173 k.m.12 o powierzchni 0,0027 ha Kw nr 61808	pod zabudowę garażową	2.100 zł	Własność

\* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

§ 2. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

§ 5. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

*T o m a s z   W a n t u ł a (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)*

Załącznik do Zarządzenia Nr 279/GNP/2011

Prezydenta Miasta z dnia 22 czerwca 2011r.

Wywieszono dnia .....do dnia .....

W Y K A Z

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle położonych w obrębie Kędzierzyn przy ul. Królowej Jadwigi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pod zabudowę garażową.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Proponowana cena do I przetargu w zł. (bez podatku VAT)*	Rodzaj zbycia
1.	obręb Kędzierzyn ulica Królowej Jadwigi	działka nr 3417/169 o pow. 0,0028 ha k.m.12, Bp, Kw 61804	Teren stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę garażową, położony w jednostce planistycznej „F”- Kędzierzyn Śródmieście z przeznaczeniem funkcjonalnym UN -tereny usług nieuciążliwych. Brak urzędzonej drogi dojazdowej oraz uzbrojenia.	2.200 zł	Własność
2.	obręb Kędzierzyn ulica Królowej Jadwigi	działka nr 3417/170 o pow. 0,0028 ha k.m.12, Bp, Kw 61805	Teren stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę garażową, położony w jednostce planistycznej „F”- Kędzierzyn Śródmieście z przeznaczeniem funkcjonalnym UN -tereny usług nieuciążliwych. Brak urzędzonej drogi dojazdowej oraz uzbrojenia.	2.200 zł	Własność
3.	obręb Kędzierzyn ulica Królowej Jadwigi	działka nr 3417/171 o pow. 0,0027 ha k.m.12, Bp, Kw 61806	Teren stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę garażową, położony w jednostce planistycznej „F”- Kędzierzyn Śródmieście z przeznaczeniem funkcjonalnym UN -tereny usług nieuciążliwych. Brak urzędzonej drogi dojazdowej oraz uzbrojenia.	2.100 zł	Własność

4.	obręb Kędzierzyn ulica Królowej Jadwigi	działka nr <b>3417/172</b> o pow. 0,0027 ha k.m.12, Bp, Kw 61807	Teren stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane, przeznaczone pod budowę garażową, położony w jednostce planistycznej „F”- Kędzierzyn Śródmieście z przeznaczeniem funkcjonalnym UN -tereny usług nieuciążliwych. Brak urzędzonej drogi dojazdowej oraz uzbrojenia.	2.100 zł	Własność
5.	obręb Kędzierzyn ulica Królowej Jadwigi	działka nr <b>3417/173</b> o pow. 0,0027 ha k.m.12, Bp, Kw 61808	Teren stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane, przeznaczone pod budowę garażową, położony w jednostce planistycznej „F”- Kędzierzyn Śródmieście z przeznaczeniem funkcjonalnym UN -tereny usług nieuciążliwych. Brak urzędzonej drogi dojazdowej oraz uzbrojenia.	2.100 zł	Własność

\* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.