

## ZARZĄDZENIE NR 274/GNP/2011

### PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN - KOŻŁE

z dnia 22 czerwca 2011 r.

w sprawie ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, a położonych w budynkach przy ul: Piastowskiej 2, 9, 61A,B,C,D,E,F, 63A,B,C,D, Powstańców 28,30, Grunwaldzkiej 43, Matejki 26,28, Wieniawskiego 3A,B,C, Ligonia 7,9, 24,26,28,30,30,32, Orzeszkowej 1,3,5,7,9,11,13, 15,17,19, 21,23,25, Koszykowej 3A,B, Targowej 7,9,11, Stolarskiej 1A,B,C, Limanowskiego 3, Głównej 10, Planetorza 9- Złotnicza 7, Chrobrego 23, Konopnickiej 3,3A, Lompy 1A,B,C,D,E, Mieszka I 6 A,B,C,D,E,F,G,H,I, Pięknej 17A,B, 1 Maja 4A,B,C,D, 16A,B,C,D, Gagarina 10A,B,C.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241, oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz.675 i Nr 40 poz.230) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz. 1323) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Nr XXIII/256/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz.Urz.Woj.op. z 2008 r. Nr 47 poz. 1610) i uchwały Rady Miasta Nr LI/605/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie warunków udzielenia i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz.Urz.Woj.op. z 2010 r. Nr 34 poz.466) **zarządzam** , co następuje :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wymienione w § 2.

§ 2. Ustalam ceny na niżej wymienione lokale:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ ulica	Cena nieruchomości
1.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 2/6	cena nieruchomości 243.100,00 zł w tym grunt 13.000,00 zł
2.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Powstańców 30/1	cena nieruchomości 116.000,00 zł w tym grunt 15.500,00 zł

3.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 43/6	cena nieruchomości 154.200,00 zł w tym grunt 33.600,00 zł
4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Matejki 28/4	cena nieruchomości 135.300,00 zł w tym grunt 18.400,00 zł
5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wieniawskiego 3B/8	cena nieruchomości 102.900,00 zł w tym grunt 3.300,00 zł
6.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Ligonía 7/1	cena nieruchomości 133.400,00 zł w tym grunt 14.100,00 zł
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 11/2	cena nieruchomości 185.800,00 zł w tym grunt 11.700,00 zł
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 17/2	cena nieruchomości 161.100,00 zł w tym grunt 18.500,00 zł
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 43/5	cena nieruchomości 110.500,00 zł w tym grunt 23.800,00 zł
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 3B/2	cena nieruchomości 95.700,00 zł w tym grunt 7.900,00 zł
11.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 9/7	cena nieruchomości 372.700,00 zł w tym grunt 12.100,00 zł
12.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Stolarska 1B/9	cena nieruchomości 170.000,00 zł w tym grunt 9.900,00 zł
13.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Limanowskiego 3/6	cena nieruchomości 221.900,00 zł w tym grunt 8.100,00 zł
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Ligonía 24/2	cena nieruchomości 133.600,00 zł w tym grunt 9.800,00 zł

15.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 61A/10	cena nieruchomości 130.300,00 zł w tym grunt 1.800,00 zł
16.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 63D/9	cena nieruchomości 104.200,00 zł w tym grunt 2.700,00 zł
17.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 25/8	cena nieruchomości 132.900,00 zł w tym grunt 14.600,00 zł
18.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 9/11	cena nieruchomości 105.500,00 zł w tym grunt 7.000,00 zł
19.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Piastowska 61A/8	cena nieruchomości 135.100,00 zł w tym grunt 1.800,00 zł
20.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 61C/8	cena nieruchomości 128.200,00 zł w tym grunt 1.800,00 zł
21.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Główna 10/1	cena nieruchomości 136.700,00 zł w tym grunt 12.300,00 zł
22.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Planetorza 9/10	cena nieruchomości 166.100,00 zł w tym grunt 5.300,00 zł
23.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Chrobrego 23/2	cena nieruchomości 189.400,00 zł w tym grunt 20.100,00 zł
24.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Konopnickiej 3A/1	cena nieruchomości 194.000,00 zł w tym grunt 19.300,00 zł
25.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 1B/10	cena nieruchomości 147.000,00 zł w tym grunt 3.900,00 zł
26.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mieszka I 6H/1	cena nieruchomości 133.200,00 zł w tym grunt 7.200,00 zł

27.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Piękna 17A/5	cena nieruchomości 74.300,00 zł w tym grunt 8.900,00 zł
28.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 16D/3	cena nieruchomości 85.900,00 zł w tym grunt 2.000,00 zł
29.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 10C/8	cena nieruchomości 127.300,00 zł w tym grunt 2.100,00 zł
30.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 4A/2	cena nieruchomości 111.000,00 zł w tym grunt 2.300,00 zł

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 2.

§ 4. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców wymienionych w § 2, w wysokości 97%.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 44 pkt 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

***Tomasz Wantuła (-)***

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
***Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)***

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta  
 Kędzierzyn-Koźle Nr 274/GNP/2011.  
 z dnia .22 czerwca 2011 r. w sprawie  
 ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do sprzedaży w trybie  
**be z p r z e t a r g o w y m**  
 Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
 tj do dnia .....

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz. 1323), **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł*	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
					Pierwsza opłata*	Opłata roczna
1.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 2/6	Kw – 41 709 dz. nr 1871 mapa nr 9 pow. 0,0658 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, wc, o pow. użytk. 105,25 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 2/6 o pow. 14,74m <sup>2</sup> (łącznie 119,99m <sup>2</sup> ) wraz z 12,30% udziałem w działce nr 1871. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 243.100,00 zł w tym grunt 13.000,00 zł	20%	1 %
2.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Powstańców 30/1	Kw – 47 480 dz. nr 1023/2 mapa nr 5 pow. 0,1063 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 42,26 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 30/1 o pow. 8,94m <sup>2</sup> (łącznie 51,20m <sup>2</sup> ) wraz z 10,22% udziałem w działce nr 1023/2. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 116.000,00 zł w tym grunt 15.500,00 zł	20%	1 %

3.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 43/6	Kw – 52 503 dz. nr 1486/4 mapa nr 6 pow. 0,1122 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 60,60 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, oraz przynależne wc nr 43/6 o pow. 1,30m <sup>2</sup> i przynależna komórka nr 43/6 o pow. 2,40m <sup>2</sup> położone w budynku gospodarczym oraz piwnica nr 43/6 o pow. 5,20m <sup>2</sup> (łącznie 69,50m <sup>2</sup> ) wraz z 19,19% udziałem w działce nr 1486/4. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 154.200,00 zł w tym grunt 33.600,00 zł	20%	1 %
4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Matejki 28/4	Kw – 49 938 dz. nr 942/3, 1003/11 mapa nr 5 pow. 0,1117 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 44,44 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 28/4 o pow. 5,56m <sup>2</sup> (łącznie 50,00m <sup>2</sup> ) wraz z 10,08% udziałem w działkach nr 942/3, 1003/11. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 135.300,00 zł w tym grunt 18.400,00 zł	20%	1 %
5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wieniawskiego 3B/8	Kw – 43 181 dz. nr 650/7 mapa nr 4 pow. 0,1082 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 33,92 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, oraz piwnica nr 3B/8 o pow. 5,15m <sup>2</sup> (łącznie 39,07m <sup>2</sup> ) wraz z 1,89% udziałem w działce nr 650/7. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 102.900,00 zł w tym grunt 3.300,00 zł	20%	1 %
6.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Ligonia 7/1	Kw – 58 619 dz. nr 716/19 mapa nr 4 pow. 0,0828 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 60,30 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz 2 piwnice nr 7/1 o pow. 3,57m <sup>2</sup> i 6,36m <sup>2</sup> (łącznie 70,23m <sup>2</sup> ) wraz z 11,89% udziałem w działce nr 716/19. Przeznaczenie mieszkalne	cena nieruchomości 133.400,00 zł w tym grunt 14.100,00 zł	–	–
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 11/2	Kw – 48 571 dz. nr 818/10 mapa nr 5 pow. 0,2799 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 74,88 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 11/2 o pow. 15,12m <sup>2</sup> (łącznie 90,00m <sup>2</sup> ) wraz z 3,29% udziałem w działce nr 818/10. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 185.800,00 zł w tym grunt 11.700,00 zł	20%	1 %

8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 17/2	Kw – 48 568 dz. nr 818/11 mapa nr 5 pow. 0,3647 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc o pow. użytk. 58,27m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 17/2 o pow. 6,13m <sup>2</sup> (łącznie 64,40m <sup>2</sup> ) wraz z 3,99% udziałem w działce nr 818/11. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 161.100,00 zł w tym grunt 18.500,00 zł	20%	1 %
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 43/5	Kw – 52 503 dz. nr 1486/4 mapa nr 6 pow. 0,1122 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki o pow. użytk. 42,30m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, oraz przynależna komórka nr 43/5 o pow. 2,40m <sup>2</sup> i przynależne wc nr 43/5 o pow. 1,30m <sup>2</sup> położone w budynku gospodarczym oraz piwnica nr 43/5 o pow. 3,20m <sup>2</sup> (łącznie 49,20m <sup>2</sup> ) wraz z 19,19% udziałem w działce nr 1486/4. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 110.500,00 zł w tym grunt 23.800,00 zł	20%	1 %
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 3B/2	Kw – 41 640 dz. nr 434/8 mapa nr 3 pow. 0,1251 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 34,44 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 3B/2 o pow. 7,32m <sup>2</sup> (łącznie 41,76m <sup>2</sup> ) wraz z 4,46% udziałem w działce nr 434/8. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 95.700,00 zł w tym grunt 7.900,00 zł.	20%	1 %
11.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 9/7	Kw – 50 163 dz. nr 1955/1, 1955/4 mapa nr 10 pow. 0,1776 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc i komórki, o pow. użytk. 125,16m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 4,89% udziałem w działkach nr 1955/1, 1955/4. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 372.700,00 zł w tym grunt 12.100,00 zł	20%	1 %
12.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Stolarska 1B/9	Kw – 31 154 dz. nr 1502/2 mapa nr 7 pow. 0,2201 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc, o pow. użytk. 57,99m <sup>2</sup> , położony na IV piętrze, wraz z 3,22% udziałem w działce nr 1502/2. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 170.000,00 zł w tym grunt 9.900,00 zł	20%	1 %
13.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Limanowskiego 3/6	Kw – 41 704 dz. nr 2049 mapa nr 12	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, wc, o pow. użytk. 93,34 m <sup>2</sup> , położony na poddaszu,	cena nieruchomości 221.900,00 zł w tym grunt	20%	1 %

		pow. 0,0332 ha	oraz piwnica nr 3/6 składająca się z 2 pomieszczeń o pow. 8,43m <sup>2</sup> i 28,54m <sup>2</sup> (łącznie 130,31m <sup>2</sup> ) wraz z 16,43% udziałem w działce nr 2049. Przeznaczenie mieszkalne.	8.100,00 zł		
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Ligonia 24/2	Kw – 49 486 dz. nr 651/4, 651/8, 651/6 mapa nr 4 pow. 0,1660 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, 2-ch przedpokoi, łazienki z wc, o pow. użytk. 50,53 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 24/2 o pow. 6,77m <sup>2</sup> (łącznie 57,30m <sup>2</sup> ) wraz z 4,16% udziałem w działkach nr 651/4, 651/5, 651/6. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 133.600,00 zł w tym grunt 9.800,00 zł	20%	1 %
15.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 61A/10	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6 mapa nr 7 pow. 0,0713 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,71 m <sup>2</sup> , położony na IV piętrze, wraz z 1,90% udziałem w działce nr 1503/6. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 130.300,00 zł w tym grunt 1.800,00 zł	20%	1 %
16.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 63D/9	Kw – 6902 dz. nr 1495/7, 1498/5, 1499/6, 1500/8 mapa nr 7 pow. 0,1184 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki i korytarza, o pow. użytk. 36,79m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 1,56% udziałem w działkach nr 1495/7, 1498/5, 1499/6, 1500/8. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 104.200,00 zł w tym grunt 2.700,00 zł	20%	1 %
17.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 25/8	Kw – 48 569 dz. nr 818/12 mapa nr 5 pow. 0,2962 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc, o pow. użytk. 59,12 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, oraz piwnica nr 25/8 o pow. 3,93m <sup>2</sup> (łącznie 63,05m <sup>2</sup> ) wraz z 3,89% udziałem w działce nr 818/12. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 132.900,00 zł w tym grunt 14.600,00 zł	20%	1 %
18.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 9/11	Kw – 47 395 dz. nr 1915 mapa nr 10 pow. 0,0700 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki i pom. gospodarczego, o pow. użytk. 42,24m <sup>2</sup> , położony na I piętrze w oficynie, oraz piwnica nr 9/11 o pow. 15,25m <sup>2</sup> (łącznie 57,49m <sup>2</sup> ) wraz z 6,24% udziałem w działce nr 1915. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 105.500,00 zł w tym grunt 7.000,00 zł	–	–



19.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Piastowska 61A/8	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6 mapa nr 7 pow. 0,0713 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,71m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 1,90% udziałem w działce nr 1503/6. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 135.100,00 zł w tym grunt 1.800,00 zł	20%	1 %
20.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 61C/8	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6 mapa nr 7 pow. 0,0713 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,54 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 1,89% udziałem w działce nr 1503/6. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 128.200,00 zł w tym grunt 1.800,00 zł	20%	1 %
21.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Główna 10/1	Kw – 51 817 dz. nr 1201/20, 1201/21 mapa nr 7 pow. 0,2698 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 60,87m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz komórka nr 10/1 o pow. 5,04m <sup>2</sup> (łącznie 65,91m <sup>2</sup> ) wraz z 8,84% udziałem w działkach nr 1201/20, 1201/21. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 136.700,00 zł w tym grunt 12.300,00 zł	20%	1 %
22.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Planetorza 9/10	Kw – 51 383 dz. nr 2088/3, 2088/2 mapa nr 12 pow. 0,0493 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i spiżarni, o pow. użytk. 59,42 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 9/10 o pow. 5,79m <sup>2</sup> (łącznie 65,21m <sup>2</sup> ) wraz z 6,70% udziałem w działkach nr 2088/3, 2088/2. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 166.100,00 zł w tym grunt 5.300,00 zł	20%	1 %
23.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Chrobrego 23/2	Kw – 37 520 dz. nr 1714/2 mapa nr 8 pow. 0,0790 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i spiżarni, o pow. użytk. 79,66 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 23/2 o pow. 14,83m <sup>2</sup> (łącznie 94,49m <sup>2</sup> ) wraz z 17,17% udziałem w działce nr 1714/2. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 189.400,00 zł w tym grunt 20.100,00 zł	20%	1 %
24.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Konopnickiej 3A/1	Kw – 43 575 dz. nr 1949/2 mapa nr 10 pow. 0,1112 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki i spiżarni, o pow. użytk. 79,35m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz 2 piwnice nr 3A/1 o pow. 21,95m <sup>2</sup> i 10,92m <sup>2</sup> (łącznie 112,22m <sup>2</sup> ) wraz z 11,04% udziałem w działce nr 1949/2. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 194.000,00 zł w tym grunt 19.300,00 zł	20%	1 %

25.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 1B/10	Kw – 29 217 dz. nr 1072/6 mapa nr 5 pow. 0,1049 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 56,29m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 2,52% udziałem w działce nr 1072/6. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 147.000,00 zł w tym grunt 3.900,00 zł	20%	1 %
26.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mieszka I 6H/1	Kw – 43 163 dz. nr 3413/102, 3413/103 mapa nr 12 pow. 0,5360 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 51,30m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 1,06% udziałem w działkach nr 3413/102, 3413/103. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 133.200,00 zł w tym grunt 7.200,00 zł	20%	1 %
27.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Piękna 17A/5	Kw – 54 449 dz. nr 2158/3, 2159/18, 2159/20 mapa nr 8 pow. 0,2781 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 25,80m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 17A/5 o pow. 6,90m <sup>2</sup> położona w klatce 17B (łącznie 32,70m <sup>2</sup> ) wraz z 2,53% udziałem w działkach nr 2158/3, 2159/18, 2159/20. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 74.300,00 zł w tym grunt 8.900,00 zł	20%	1 %
28.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 16D/3	Kw – 28 006 dz. nr 1094/3 mapa nr 5 pow. 0,0856 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 32,87m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 1,56% udziałem w działce nr 1094/3. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 85.900,00 zł w tym grunt 2.000,00 zł	20%	1 %
29.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Gagarina 10C/8	Kw – 30 269 dz. nr 1199/16 mapa nr 5 pow. 0,0342 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,54m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 3,76% udziałem w działce nr 1199/16. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 127.300,00 zł w tym grunt 2.100,00 zł	20%	1 %
30.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 4A/2	Kw – 27 322 dz. nr 1052/3 mapa nr 5 pow. 0,0731 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 45,40m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 2,17% udziałem w działce nr 1052/3. Przeznaczenie mieszkalne.	cena nieruchomości 111.000,00 zł w tym grunt 2.300,00 zł	20%	1 %

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.