

Zarządzenie Nr 318/GNP/2011
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 21 lipca 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem handlowym, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. Bolesława Chrobrego 14, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1542/6 k.m. 7

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz.1055 i Nr 116 poz.1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675), na podstawie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) oraz na podstawie § 2 pkt 2 ppkt 1 w związku z § 6 pkt 9 uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2011 r. Nr 37, poz. 459) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na sprzedaż dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem handlowym, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. Bolesława Chrobrego 14, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1542/6** k.m. 7 o powierzchni **0,0211** ha zapisanej w księdze wieczystej **Kw nr 34928**.

§ 2. Ustalam cenę niżej wymienionej nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (bez podatku VAT)*
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym, położona przy ul. Bolesława Chrobrego 14 na działce nr 1542/6 k.m. 7 o pow. 0,0211 ha, Kw nr 34928.	12.000 zł

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będący załącznikiem do niniejszego Zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 2.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 6. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**
Tomasz Wantuła (-)

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr 318/GNP/2011 z dnia 21 lipca 2011 r.

Kędzierzyn-Koźle,
Wywieszono dnia
na okres 21 dni, tj. do dnia

GG.IX.68261.2.2011

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KĘDZIERZYN-KOŹLE PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) **podaje się do publicznej wiadomości**, że przeznaczają się do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych niżej wymienioną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

L.p.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (bez podatku VAT)* w zł
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ulica Bolesława Chrobrego 14	dz. nr 1542/6 k.m. 7 o pow. 0,0211 ha Kw nr 34928	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym. Przeznaczenie funkcjonalne terenu – MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, granice obszaru potencjonalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią	12.000

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

